

**Правила  
предоставления имущества в лизинг  
(Приложение к Договору лизинга)**

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

1.1. Настоящие Правила предоставления имущества в финансовую аренду (лизинг) (далее - Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте АО «Сбербанк Лизинг» в сети Интернет по адресу <https://www.sberleasing.ru/> и обязательны для всех сторон Договора лизинга. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. Лизингодатель вправе вносить изменения и дополнения в Правила без согласования их с Лизингополучателем. Все изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

1.2. В настоящих Правилах используются следующие понятия и сокращения:

Финансовая аренда (лизинг) - совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением Предмета лизинга.

Лизингодатель - лизинговая компания АО "Сбербанк Лизинг" (ОГРН 1027739000728), которая за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество и предоставляет его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

Лизингополучатель - юридическое лицо либо физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, которое в соответствии с договором лизинга обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с Договором лизинга.

Группа - группа фактически или юридически аффилированных предприятий, в состав которой входит Лизингополучатель. Состав участников группы (в случае применимости) определяется в Договоре лизинга.

Договор лизинга - договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество у определенного им Продавца и предоставить Лизингополучателю это имущество за плату во временное владение и пользование на срок, в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и Приложениями к нему.

Предмет лизинга (ПЛ, Имущество) - автотранспортное средство, самоходная машина или оборудование, приобретаемое Лизингодателем у Продавца в целях последующей передачи его в

финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.

Продавец - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с договором купли-продажи с Лизингодателем продает Лизингодателю в собственность в обусловленный срок за определенную плату имущество, являющееся Предметом лизинга.

Договор купли-продажи (ДКП) - Договор купли-продажи имущества, заключаемый между Лизингодателем, выступающим по указанному договору купли-продажи в качестве Покупателя, Продавцом и Лизингополучателем на приобретение имущества с целью его последующей передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю. Договор купли-продажи заключается между сторонами не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения Лизингодателем предварительного платежа по Договору лизинга от Лизингополучателя.

Страховщик - юридическое лицо, определенное в Договоре лизинга и согласованное сторонами, которое в соответствии с действующим законодательством РФ имеет право оказывать услуги по имущественному страхованию, и в котором Предмет лизинга должен быть застрахован в порядке и на условиях установленных Договором лизинга и настоящими Правилами.

Договор страхования - договор страхования (либо страховой полис) Предмета лизинга, включая Правила страхования, утвержденные Страховщиком.

График платежей - График уплаты платежей, устанавливающий сроки и размеры платежей, подлежащих оплате Лизингополучателем в пользу Лизингодателя.

Выкупная стоимость Предмета лизинга - стоимость Предмета лизинга по истечении срока Договора лизинга (при условии оплаты всех лизинговых платежей, предусмотренных Договором лизинга). Порядок уплаты Выкупной стоимости устанавливается в Договоре лизинга.

Сумма закрытия сделки - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга в размере, определенном в Графике платежей на соответствующую дату (с учетом иных особенностей, установленных Договором).

Лизинговые платежи - платежи Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которых установлены в Графике платежей.

Гарантийный платеж - платеж, перечисляемый Лизингополучателем Лизингодателю в обеспечение исполнения обязательств по Договору лизинга, если такой платеж предусмотрен Договором лизинга.

Лизинговый период - период оказания услуги по передаче Предмета лизинга в лизинг Лизингополучателю.

Общая сумма Договора лизинга - сумма всех лизинговых платежей, указанная в договоре лизинга, и выкупная стоимость Предмета лизинга.

Субсидия - субсидия, компенсация, скидка или выплата, предоставление которой предусмотрено, в том числе государственными программами или иными документами с участием Российской Федерации (иных государств) в период их действия и применения в отношении Лизингодателя и Лизингополучателя в дату заключения Договора лизинга.

Кредитный договор - кредитный договор или договоры, заключаемые Лизингодателем с ПАО Сбербанк для финансирования затрат по приобретению и передаче в лизинг Лизингополучателю Имущества.

Договор поручительства - договор, по которому поручитель обязывается перед Лизингодателем отвечать за исполнение Лизингополучателем Договора лизинга полностью или в части, либо по которому Лизингополучатель обязывается перед Лизингодателем отвечать за исполнение Продавцом Договора купли-продажи полностью или в части.

Поручитель - юридическое или физическое лицо, обязующееся отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга и настоящим Правилам.

Сервис - агрегатор такси - организация, осуществляющая деятельность по предоставлению услуг в части логистики и передвижения с использованием глобальной технологической платформы. Наименование Сервиса-агрегатора такси указывается в Договоре лизинга, в случаях, если его привлечение предусмотрено Договором лизинга.

1.3. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были бы включены в сам текст Договора лизинга.

1.4. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга.

1.5. Стороны договорились, что Лизингодатель вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору лизинга, в случае, если между Лизингополучателем и Лизингодателем имеется любой другой заключенный договор, по которому Лизингополучатель не исполнил и(или) ненадлежащим образом исполнил денежные обязательства перед Лизингодателем (срок исполнения которых наступил), до момента пока Лизингополучатель не исполнит надлежащим образом и в полном объеме указанные денежные обязательства.

## **2. ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

2.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность соответствующий Предмет лизинга на определенных сторонами условиях и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование в качестве Предмета лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга во временное владение и пользование в предпринимательских целях на согласованный Сторонами срок в соответствии с условиями Договора лизинга.

2.2. Указание характеристик, индивидуально определяющих Предмет лизинга (наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.), приводятся в Договоре лизинга и Договоре купли-продажи. Идентифицирующие характеристики предмета лизинга (VIN, кузов N, шасси N, двигатель N, серия и номер ПТС, заводской номер и т.д.) определяются в Акте приемки имущества в лизинг.

2.3. Предмет лизинга приобретается Лизингодателем на основании Договора купли-продажи, заключаемого между Лизингодателем, Продавцом и Лизингополучателем при условии уплаты платежей Лизингополучателем Лизингодателю, в сроки, указанные в Графике платежей.

2.4. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях ДКП, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка ПЛ на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо - по доверенности и от имени Лизингодателя.

2.5. В случае, если Лизингодатель несет не предусмотренные настоящими Правилами

расходы, связанные, в том числе, но не ограничиваясь, с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами, с ответственностью перед третьими лицами, а также с оплатой дополнительных услуг третьих лиц, и вызванные действиями/бездействиями Лизингополучателя, несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, страхования, использования и хранения Предмета лизинга, а также распоряжения и владения им, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю сумму понесенных расходов в течение 10 (Десяти) дней после направления последним соответствующего требования Лизингополучателю.

2.6. Обязанность по приемке Предмета лизинга у Продавца возлагается на Лизингодателя. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.

2.7. Лизингодатель совместно с Лизингополучателем обязан произвести осмотр ПЛ на предмет отсутствия внешних повреждений и осуществить его приемку в соответствии с условиями ДКП, обеспечив получение от Продавца и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

2.8. Под датой Поставки по ДКП понимается Дата подписания полномочными представителями Сторон первичного отгрузочного документа, содержащего необходимые реквизиты.

2.9. Приемка-передача Предмета лизинга по Договору лизинга оформляется Актом приема-передачи имущества в лизинг, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета лизинга, указанного Лизингополучателем. Акт приема-передачи имущества в лизинг подписывается уполномоченными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя в дату осуществления Поставки по Договору купли-продажи (за исключением случаев передачи в лизинг оборудования, требующего монтажа).

2.10. В случае если Предметом лизинга является оборудование и Договором купли-продажи предусмотрены работы по вводу предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании этих работ с Продавцом подписывается Акт ввода в эксплуатацию. До подписания Акта ввода в эксплуатацию и Акта приемки имущества в лизинг лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга, а сам Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении. Акт приемки имущества в лизинг подписывается одновременно с Актом ввода в эксплуатацию, если такой Акт предусмотрен Договором купли-продажи.

2.11. В случае если монтаж, пуско-наладочные работы, доведение до готовности, пуск в эксплуатацию (и т.п.) осуществляются силами Лизингополучателя или силами третьих лиц, то все расходы относятся на счет Лизингополучателя.

2.12. С момента подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг к Договору лизинга права временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю считаются выполненными.

2.13. С момента подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг к Договору лизинга и в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Предмета лизинга, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб, а также принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга.

2.14. С момента подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг к Договору лизинга и

в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга.

2.15. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу Предмета лизинга требования, вытекающие из ДКП. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности Покупателя (Лизингодателя), в том числе право предъявлять к Продавцу претензии, связанные с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением ДКП, кроме обязанности оплатить приобретенный Предмет лизинга. Лизингополучатель не может расторгнуть ДКП с Продавцом без согласия Лизингодателя.

2.16. Если Лизингополучатель обнаружил неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Предмета лизинга, он обязан в письменной форме с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Лизингодателя и Продавца и указать при этом обнаруженные недостатки.

2.17. Лизингополучатель имеет право предъявлять непосредственно Продавцу требования, вытекающие из Договора купли-продажи, в отношении качества и комплектности предмета лизинга, его гарантийного обслуживания и др., а также направлять Продавцу требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи.

2.18. Лизингополучатель от имени Лизингодателя пользуется гарантией на Оборудование, выданной Продавцом. Все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию Оборудования, выходящие за рамки ДКП, Лизингополучатель принимает на себя.

2.19. Все не предусмотренные ДКП расходы, связанные с приобретением ПЛ, относятся на счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан в течение 5 (Пяти) банковских дней после получения письменного уведомления Лизингодателя возместить последнему все расходы по претензиям третьих лиц и обязательствам перед таковыми, возникающим при доставке ПЛ, его хранении, использовании или возврате, если таковые имели место и не подлежали возмещению Продавцом в рамках ДКП.

2.20. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. В случае если балансодержателем является Лизингодатель, амортизация Предмета лизинга в бухгалтерском и налоговом учете начисляется линейным способом (методом). Допускается в налоговом учете применение к основной норме амортизации специального коэффициента не более 3. Срок полезного использования Предмета лизинга в бухгалтерском учете устанавливается равным сроку лизинга.

В случае если балансодержателем является Лизингополучатель, способ (метод) начисления амортизации Предмета лизинга определяется принятой учетной политикой Лизингополучателя.

### **3. ЛИЗИНГОВЫЕ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. За владение и пользование Предметом лизинга по Договору лизинга Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю лизинговые и иные платежи в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами, Договором лизинга и соответствующим Приложением к нему.

В случае расторжения Договора лизинга любой неполный период пользования Предметом лизинга признается, как полный и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до момента расторжения платеж в соответствии с Графиком платежей в полном размере независимо от

фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

3.2. Размеры платежей и сроки их уплаты, Общая сумма Договора лизинга, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю, определяются Сторонами в Договоре лизинга и указаны в Графике платежей. Отдельные особенности уплаты платежей установлены настоящими Правилами.

3.3. В случае предоставления Лизингодателю Субсидии Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю платежи (с учетом Субсидии), в размере и в сроки, предусмотренные Графиком платежей и Договором лизинга, а также не позднее 5 (Пяти) календарных дней с момента заключения Договора лизинга обязан уплатить Лизингодателю Предварительный (авансовый) платеж (с учетом Субсидии) в размере, указанном в Графике платежей, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

Лизингополучатель уведомлен и согласен, что изменение Графика платежей (с учетом Субсидии) является правом, но не обязанностью Лизингодателя. В случае, если Лизингодатель не получит Субсидию в полном размере, он вправе осуществить перерасчет, потребовав от Лизингополучателя доплаты до размера Полного (предварительного) платежа, указанного в Графике платежей. В этом случае Лизингополучатель обязан осуществить доплату не позднее 5 (Пяти) банковских дней после направления Лизингодателем соответствующего требования Лизингополучателю.

3.4. Стороны соглашаются, что основания и причины неполучения Лизингодателем Субсидии полностью или частично не имеют значения и не влияют на право Лизингодателя осуществить перерасчет Графика платежей в одностороннем порядке.

3.5. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания Договора лизинга независимо от фактического использования Предмета лизинга.

3.6. В случаях, когда в месяц поставки Предмета лизинга в соответствии с условиями ДКП и/или в соответствии с требованиями законодательства не совпадает с месяцем заключения Договора лизинга, Лизингополучатель ежемесячно оплачивает дополнительные лизинговые платежи.

Дополнительные лизинговые платежи оплачиваются Лизингополучателем в течение 5 дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего счета.

Величина каждого дополнительного лизингового платежа с учетом НДС определяется как сумма:

- Платы за финансирование (в процентах годовых), начисленная на сумму текущих расходов Лизингодателя (определяемых нарастающим итогом) по оплате стоимости Предмета лизинга по ДКП с НДС за минусом предоплаты по Договору лизинга с НДС;

- Расходов, понесенных за соответствующий месяц, связанных с приобретением Предмета лизинга, и не включенных в стоимость Предмета лизинга по ДКП.

Первый дополнительный лизинговый платеж рассчитывается за период с даты оплаты Лизингодателем указанных расходов по последний день расчетного календарного месяца (включительно).

Периоды расчета последующих дополнительных лизинговых платежей совпадают с соответствующими календарными месяцами.

Расчет последнего дополнительного лизингового платежа осуществляется на последний день календарного месяца, предшествующего месяцу уплаты первого лизингового платежа к уплате по

Графику платежей.

Общее количество дополнительных лизинговых платежей определено Графиком платежей.

3.7. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменить Общую сумму Договора лизинга, Дополнительные платежи в рублях и График платежей в следующих случаях:

а) в случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

б) в случае изменения налоговых и иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и (или) Договором лизинга, если оплату таких платежей осуществляет Лизингодатель;

с) в случае если изменились сроки и размер оплаты Предмета лизинга по ДКП;

д) в случае, если стоимость Предмета лизинга в ДКП будет определена или привязана к валюте, отличной от рубля, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в рублях будут отличны от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга;

е) в случае неполучения Субсидии полностью или частично.

Во всех случаях скорректированный График платежей подписывается Лизингополучателем не позднее 10 календарный дней с даты подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг.

Изменения Общей суммы Договора лизинга и Графика платежей в перечисленных случаях вступают в силу с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю заказного письма о вышеуказанных изменениях или вручения такого письма лично.

3.8. В случае, если стоимость Предмета лизинга в ДКП будет определена или привязана к валюте, отличной от рубля, стороны руководствуются следующими условиями:

3.8.1. Корректировка Графика платежей производится исходя из фактически понесенных Лизингодателем расходов в рублях по оплате стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи;

3.8.2. Разница между запланированными и фактическими расходами Лизингодателя по оплате стоимости Предмета лизинга в рублях по Договору купли-продажи, корректируется в первом (и/или последующем) лизинговом периоде. При этом корректировка первого лизингового периода в сторону уменьшения не может быть более 90%, остаток учитывается при корректировке второго и последующего периода. Корректировка первого лизингового периода в сторону увеличения производится на всю сумму указанной разницы.

3.9. Стороны соглашаются, что рублевые значения Дополнительных платежей, указанные в Графике платежей, являются исключительно индикативными. Это означает, что точный размер конкретного Дополнительного платежа устанавливается Лизингодателем при выставлении счета в зависимости от обстоятельств, указанных в п. 3.7 Правил.

3.10. В случае если Лизингополучатель в течение 5 (пяти) календарных дней с момента прекращения действия Договора лизинга не возвратил Предмет лизинга Лизингодателю Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя уплачивать Лизингодателю ежемесячные арендные платежи за фактическое использование Предмета лизинга, в размере первого лизингового платежа, установленного Графиком платежей.

3.11. Лизинговый платеж и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, являются совершенными только после поступления всей суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя,

без удержания и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем, в безналичном порядке путем перевода суммы очередного платежа на расчетный счет Лизингодателя без выставления последних счетов.

В случае оплаты причитающихся сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части денежных средств на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга.

3.12. По запросу Лизингодателя Лизингополучатель в течение двух рабочих дней с даты получения запроса обязан направить копии платежных документов, подтверждающих оплату платежей Лизингодателю.

3.13. Расходы Лизингодателя по оказанию дополнительных услуг, а также их стоимость не включаются в График платежей, а уплачиваются Лизингополучателем отдельно в срок не позднее 5 рабочих дней с момента выставления соответствующего счета на оплату

3.14. В случае ходатайства Лизингополучателя о внесении изменений в условия договора Лизинга (в том числе, но не исключительно: перевода обязательств по договору лизинга, внесение конструктивных изменений в предмет лизинга и т.п.), Лизингополучатель оплачивает Лизингодателю комиссию в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей, включая НДС.

3.15. Все платежи по Договору лизинга осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленном действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

3.16. При неисполнении Лизингополучателем своих обязательств по уплате платежей, причитающихся Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга, Лизингодатель имеет право выставить инкассовое поручение или платежное требование с предварительным акцептом к расчетным счетам Лизингополучателя на списание соответствующих сумм.

3.17. Поступившие от Лизингополучателя лизинговые платежи учитываются в соответствующих по порядковому номеру лизинговых периодах, начало и окончание которых определено в настоящих Правилах, начиная с первого. Если иное не предусмотрено Договором лизинга, Предварительный платеж учитывается в первом лизинговом периоде (но не является частью первого или последующего лизингового платежа).

3.18. Дополнительные платежи учитываются в первом лизинговом периоде (но не являются частью первого или последующего лизингового платежа).

В случаях расчета Предварительного платежа (части платежа) с учетом Субсидии, поступившей от Лизингополучателя Предварительный платеж (часть платежа), если иное не предусмотрено Договором лизинга, учитывается в первом лизинговом периоде; полученная Субсидия учитывается в периоде ее фактического получения. Полученная от Лизингополучателя доплата Предварительного платежа (в случае неполучения Лизингодателем Субсидии) учитывается в периоде ее фактического получения.

3.19. Первым лизинговым периодом является период с момента подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг до окончания календарного месяца, следующего за месяцем, на который приходится дата подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг. Второй и последующие лизинговые периоды определяются в календарных месяцах, следующих после окончания первого лизингового периода.

3.20. Лизингодатель имеет право произвести зачет поступившего платежа независимо от его назначения в следующем порядке:



- в первую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты просроченных лизинговых платежей;
- во вторую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты текущих лизинговых платежей;
- в третью очередь засчитываются денежные средства в счет погашения иных денежных обязательств Лизингополучателя, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

#### **4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

4.1. Лизингополучатель осуществляет временное владение и пользование Предмета лизинга на условиях настоящих Правил и Договора лизинга.

4.2. Лизингополучатель обязан принять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

4.3. Лизингополучатель за свой счет обязан организовывать эксплуатацию и техническое обслуживание Предмета лизинга в соответствии с условиями ДКП, инструкцией производителя, техническими условиями и правилами технической эксплуатации, содержать его в исправности, обеспечивать сохранность Предмета лизинга, обеспечивать гарантийное и послегарантийное обслуживание в полном соответствии с рекомендациями и графиками прохождения технического обслуживания производителя и только на уполномоченной производителем Предмета лизинга станции техобслуживания, осуществлять капитальный и текущий ремонт, производить своевременную замену всех поврежденных частей Предмета лизинга, использовать Предмет лизинга строго по прямому назначению.

Агрегаты и запасные части, используемые Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью этого Предмета лизинга и переходят в собственность Лизингодателя, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости.

Осуществление ремонта не влияет на уплату Лизингополучателем лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга.

4.4. В случае если Предметом лизинга является автотранспортное средство или самоходная машина Лизингополучатель обязуется за свой счет обеспечивать прохождение Предметом лизинга государственного технического осмотра в соответствии с требованиями органов ГИБДД МВД и органов Ростехнадзора. В случае регистрации Предмета лизинга на имя Лизингополучателя последний обязан производить уплату транспортного налога в порядке и сроки, которые установлены законами субъектов Российской Федерации.

4.5. Лизингополучатель не должен допускать использование Предмета лизинга в нарушение каких-либо законодательных актов, приказов, правил или иных правовых документов, условий страхования Предмета лизинга.

4.6. В случае утраты какого-либо документа или принадлежности, являющихся частью Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется уведомить Лизингодателя в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента утраты и восстановить утраченные документы или принадлежности Предмета лизинга за свой счет в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента утраты.

4.7. В случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга представителю производителя. Все расходы по исполнению Лизингополучателем обязанности, обусловленной настоящим пунктом, несет Лизингополучатель. Исполнение данного условия не оказывает влияния на уплату Лизингополучателем платежей по

Договору лизинга.

4.8. Лизингополучатель обязан приобрести и установить дополнительное оборудование или принадлежности, которые требуются, либо могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством или договором страхования в течение срока действия Договора лизинга.

4.9. Лизингополучатель обязан:

4.9.1. предоставлять Лизингодателю копии бухгалтерской отчетности с отметкой налоговой инспекции о принятии (в случае годовой отчетности), затребованной Лизингодателем, в срок, не позднее 7 (Семи) календарных дней с момента получения соответствующего запроса, если иной порядок предоставления отчетности не определен Договором лизинга. При этом Лизингодатель вправе сверить предоставленные Лизингополучателем копии бухгалтерской отчетности с соответствующими оригиналами документов;

4.9.2. предоставлять Лизингодателю согласия на обработку персональных данных, с правом передачи для обработки третьим лицам, от лиц входящих в высший руководящий состав;

4.9.3. извещать Лизингодателя не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента смены адреса своего местонахождения и(или) почтового адреса и (или) о снятии (постановке) на регистрационный учет Предмета лизинга и(или) о совершении иных юридически значимых действий, касающихся Предмета лизинга;

4.9.4. извещать Лизингодателя о внесении изменений в свои учредительные документы не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации изменений и дополнений;

4.9.5. извещать Лизингодателя об изменении банковских реквизитов не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня изменений;

4.9.6. в случае возбуждения процедуры принудительной ликвидации Лизингополучателя в письменной форме уведомить Лизингодателя о поступившем в арбитражный суд соответствующем заявлении, но не позднее 3 (Трех) рабочих дней, с момента получения от заявителя копии такого заявления;

4.9.7. уведомить Лизингодателя о своей предстоящей реорганизации, ликвидации или уменьшении уставного капитала не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения полномочным органом Лизингополучателя в установленном действующим российским законодательством порядке;

4.9.8. осуществить страхование предмета лизинга в соответствии с Договором лизинга и [разделом 6](#) настоящих Правил;

4.9.9. предоставить Лизингодателю заверенную копию письменного поручения/письма, направленного в Сервис-агрегатор такси и подтверждающего, что Лизингополучатель уполномочил Сервис-агрегатора такси от своего имени осуществлять оплату лизинговых и иных платежей, в случаях, если между Лизингополучателем и Сервис-агрегатора такси заключено партнерское соглашение, предусмотренное Договором лизинга (в случае приобретения ПЛ для эксплуатации в качестве такси);

4.9.10. в случае, если в истекшем отчетном периоде внесены изменения в учредительные документы, не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставить Лизингодателю выписку из ЕГРЮЛ/ЕГРИП, а также заверенные печатью Лизингополучателя и подписью полномочного лица копии изменений и дополнений к учредительным документам, зарегистрированных в установленном законодательством порядке, свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ о государственной регистрации изменений в

учредительные документы;

4.9.11. в случае, если в истекшем квартале произошли изменения в составе коллегиальных органов управления и/или высшего руководящего состава, не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставить Лизингодателю информацию о персональном составе коллегиальных органов управления (Правления) и высшего руководящего состава;

4.9.12. в случае, если в истекшем квартале произошли изменения в составе акционеров (участников), не позднее сроков, установленных для предоставления бухгалтерской отчетности, предоставлять Лизингодателю информацию о составе акционеров (участников), владеющих свыше 20% уставного капитала;

4.9.13. предоставлять в распоряжение Лизингодателя документы и информацию относительно состояния и о месте нахождения Предмета лизинга в срок не позднее 4 (Четырех) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса, отправленного факсом, телексом, телеграммой или заказным письмом с уведомлением о вручении;

4.9.14. принимать все возможные законные меры для избежания ареста компетентными органами Предмета лизинга и для защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Договора лизинга;

4.9.15. в случае, если Предмет лизинга (или его часть) будет признан объектом, подлежащим регистрации в органах ГОСТЕХНАДЗОРА, зарегистрировать право залога на данный объект в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в органах ГОСТЕХНАДЗОРА в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты признания Предмета лизинга указанным объектом или в течение 10 (Десяти) дней с момента направления письменного требования Лизингодателя. Расходы по регистрации залога несет Лизингополучатель;

4.9.16. в случае, если после даты заключения Договора лизинга Предмет лизинга будет признан объектом налогообложения, а также объектом, за пользование которыми (эксплуатацию) установлены иные обязательные платежи, в том числе, но не исключительно, плата за негативное воздействие на окружающую среду, производить оплату соответствующих налогов, сборов и обязательных платежей в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации;

4.9.17. не реже одного раза в год сообщать Лизингодателю адреса установки и эксплуатации каждой единицы оборудования;

4.9.18. в случае если оборудование требует освидетельствования в органах Ростехнадзора, предоставлять заключения органов Ростехнадзора или их отметки о прохождении технического освидетельствования и допуске к эксплуатации не позднее 10 дней с даты проведения очередного освидетельствования;

4.9.19. В случае, если Предмет лизинга находится в состоянии ремонта или модернизации, по требованию Лизингодателя предоставлять последнему утвержденные план-графики проведения работ по текущим и капитальным ремонтам Предмета лизинга на текущий год, планы проведения модернизаций, а также документы, подтверждающие факты проведения ремонтных работ: договоры подряда на выполнение работ, акты приема-передачи выполненных работ, заключения комиссий.

4.10. Лизингодатель и его представители, включая привлеченную Лизингодателем сюрвейерскую или иную специализированную организацию, а также страховая компания вправе в любое время потребовать от Лизингополучателя предоставить Предмет лизинга на указанную Лизингодателем территорию для его осмотра и проверки условий его эксплуатации, проведения сверки агрегатов и фотографирования Предмета лизинга.

4.11. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и использованием Предметом лизинга, причинения ущерба жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, в том числе при принудительной эвакуации Предмета лизинга органами соответствующей службы МВД РФ или уполномоченными службами, всю ответственность несет Лизингополучатель, все расходы и штрафы, в том числе стоимость эвакуации, а также стоимость хранения на штрафной стоянке, оплачивается Лизингополучателем.

4.12. Лизингополучатель обязуется вести сервисную книжку Предмета лизинга, предоставленную производителем, и/или любые иные записи дат и показаний соответствующих приборов, при проведении общего техобслуживания и в других случаях, когда производился ремонт или обслуживание Предмета лизинга, причем такие записи должны предоставляться для проверки в любое время по требованию Лизингодателя.

4.13. Лизингополучатель не имеет права:

а) продавать, передавать, закладывать Предмет лизинга либо права на Предмет лизинга третьим лицам, каким-то иным образом распоряжаться Предметом лизинга, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам;

б) вносить какие-либо конструктивные изменения в Предмет лизинга и производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга без письменного разрешения Лизингодателя;

в) передавать Предмет лизинга в сублизинг или субаренду без письменного согласия Лизингодателя, за исключением случаев предусмотренных Договором лизинга.

4.14. Во всех случаях передачи Предмета лизинга в субаренду Лизингополучатель не вправе включать в договора субаренды условия, предусматривающие переход к субарендатору права собственности на Предмет лизинга.

Целевое использование Предмета лизинга не должно изменяться; в том числе (но не ограничиваясь) указанное означает, что субарендатор не должен использовать Предмет лизинга для проката, участия в спортивных мероприятиях, в качестве такси.

Прекращение договора лизинга влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды. Лизингополучатель во всех случаях обязан уведомить субарендатора о том, что положения [п. 1 ст. 618 ГК РФ](#) в части предоставляющей субарендатору право на заключение с ним договора аренды на Предмет лизинга по отношению к настоящему договору применению не подлежат.

В случае, если страхователем является Лизингодатель, Лизингополучатель обязан официально уведомить Лизингодателя не менее чем за 3 рабочих дня до передачи Предмета лизинга в субаренду для внесения изменений в договор/полис страхования. В случае повышения страхового тарифа Лизингополучатель обязан компенсировать затраты Лизингодателя по оплате дополнительной страховой премии. Компенсация, подлежащая уплате Лизингополучателем, увеличивается на НДС.

В случае, если страхователем является Лизингополучатель, он должен предоставить Лизингодателю в течение 3 рабочих дней с даты передачи Предмета лизинга в субаренду страховые документы, подтверждающие, возможность эксплуатации Предмета лизинга Субарендатором, в том числе документ об оплате страховой премии в страховую компанию.

Не соблюдение условий настоящего пункта и/или не предоставление указанных в настоящем пункте документов, а так же их ненадлежащее оформление, будет признаваться Сторонами в качестве не предусмотренного Соглашением сторон бесспорного факта передачи Предмета лизинга в субаренду без согласия собственника.

4.15. Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от выполнения финансовых обязательств по Договору лизинга.

4.16. Лизингодатель вправе передать свои права и обязанности по Договору лизинга третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

4.17. Лизингодатель вправе без согласия Лизингополучателя передать Предмет лизинга в залог третьему лицу в обеспечение кредита/займа, привлекаемого для финансирования Договора лизинга.

4.18. При нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора либо иного основания прекращения договорных отношений между Сторонами, Лизингодатель имеет право любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж (транспортировку), в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления.

4.19. В случае, если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (Пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и(или) более платежей, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до момента полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колес (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга), Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления и(или) удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) дней с момента направления Лизингодателем по адресу, указанному в Договоре лизинга, соответствующей претензии о необходимости погашения расходов Лизингодателя.

4.20. Неотделимые улучшения предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем, не возвращаются и не возмещаются Лизингодателем Лизингополучателю в случае расторжения и(или) иного прекращения Договора лизинга.

4.21. Лизингополучатель вправе использовать/эксплуатировать Предмет лизинга исключительно в пределах территории, указанной в Договоре лизинга.

4.22. Лизингополучатель обязуется ежегодно проводить инвентаризацию Предмета лизинга с соблюдением всех установленных законодательством Российской Федерации требований к порядку проведения и оформления результатов инвентаризации. По запросу Лизингодателя, в срок, указанный в запросе Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется представлять ему оригинал инвентаризационной описи Предмета лизинга по установленной форме.

В случае невыполнения Лизингополучателем указанных обязанностей, Лизингодатель вправе направить своих представителей к месту нахождения Предмета лизинга с целью проведения проверки его фактического наличия и состояния. При этом все расходы Лизингодателя, связанные с проведением проверки, подлежат компенсации Лизингополучателем на основании соответствующего требования Лизингодателя (с приложением копий подтверждающих документов) в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения.

## 5. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

5.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Право Лизингодателя на распоряжение Предметом лизинга включает право изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

5.2. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в соответствии с его целевым назначением, в объеме и на условиях Договора лизинга, принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга переходит к Лизингополучателю в полном объеме с даты подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг с ограничениями, установленными Договором лизинга и настоящими Правилами.

5.3. В течение Срока действия Договора лизинга Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

5.4. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности, либо права эксплуатации, пользования на Предмет лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, при отсутствии вины Лизингодателя, Лизингополучатель обязан в бесспорном порядке уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки, а также возместить убытки Лизингодателя, в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента направления требования Лизингодателя.

5.5. В случае полного исполнения Сторонами своих обязательств, по истечении срока Договора лизинга, при условии уплаты Лизингополучателем Лизингодателю всех платежей по Договору, а также определенной в Договоре выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю. Переход предмета лизинга в собственность Лизингополучателя оформляется Актом об окончании лизинга, который подлежит подписанию Сторонами в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента окончания срока лизинга по Договору. В случае не подписания Лизингополучателем Акта об окончании лизинга в указанный срок, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю и может распорядиться предметом лизинга по своему усмотрению. В случае если Лизингополучатель произвел оплату всех лизинговых платежей, предусмотренных настоящим договором, но не исполнил какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга, включая уплату штрафных санкций, или не произвел оплату выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю не переходит.

5.6. По окончании срока действия Договора, в том числе в случае досрочного прекращения обязательств по Договору лизинга, Лизингополучатель осуществляет снятие Предмета лизинга с учета в органах ГИБДД МВД, органах Ростехнадзора и военных комиссариатах самостоятельно и за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга либо прекращения действия Договора лизинга. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) положений настоящего пункта, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю все расходы Лизингодателя, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем в срок, не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии по адресу Лизингополучателя, указанному в настоящем Договоре.

5.7. Расходы, возникающие в связи с передачей/переоформлением права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя, несет Лизингополучатель.

## 6. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

6.1. Страхователь и Страховщик определяются Договором лизинга. Страхователь осуществляет страхование Предмета лизинга от утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба) на срок действия Договора лизинга начиная с даты перехода на Лизингодателя (Покупателя) рисков по условиям Договора купли-продажи, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб. На один предмет лизинга оформляется один договор/полис страхования.

В случае, если Страхователем является Лизингодатель, страхование осуществляется на основании Генерального договора, заключенного Лизингодателем со страховщиком.

Страхование от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке, Лизингополучатель осуществляет самостоятельно.

Страхование осуществляется с момента перехода рисков на Лизингодателя по договору купли-продажи (с даты подписания Акта приема-передачи, либо иного документа, предусмотренным договором купли-продажи).

В случае, если место передачи оборудования, указанное в Договоре лизинга отличается от места установки, указанном в Договоре лизинга, - Лизингополучателем осуществляется страхование транспортных рисков, в том числе погрузки-разгрузки Предмета лизинга. В случае, если предусмотрен монтаж Предмета лизинга, - Лизингополучателем осуществляется страхование строительно-монтажных рисков.

Имущественное Страхование Предмета лизинга осуществляется одновременно на весь срок действия Договора лизинга. В случае, если страхователем является Лизингополучатель, Лизингополучатель ежегодно оплачивает страховую премию (ежегодные страховые платежи) в Страховую компанию и ежегодно предоставляет копию платежного поручения с отметкой банка об оплате Лизингодателю, не позднее чем за 15 рабочих дней до даты начала очередного периода страхования. В назначении платежа в обязательном порядке перечисляются все договоры/полисы страхования, по которым прошла оплата в платежном документе.

Страхование осуществляется на следующих условиях:

возможно применение условной/безусловной франшизы не более 3% от страховой суммы, если иное не предусмотрено Договором лизинга;

с обязательным указанием номера и даты договора лизинга в особых условиях договора страхования/полиса;

с неагрегатной страховой суммой;

без ограничений мест хранения Предмета лизинга и допущенных лиц к его управлению;

с отображением в особых условиях Договора/полиса страхования: Страхователь имеет право передавать имущество в эксплуатацию третьим лицам на законных основаниях, предусмотренных законодательством РФ.

6.2. Как при первоначальном страховании, так и при страховании на последующие страховые периоды, стороны договорились, что Лизингополучатель (Страхователь) обязан обеспечить страхование Предмета лизинга по следующим рискам:

6.2.1. ущерб (повреждение) Предмета лизинга, угон (хищение) Предмета лизинга.

6.2.2. Страхование добровольной гражданской ответственности (ДГО) осуществляется по желанию Лизингополучателя, который и определяет размер лимита ответственности по данному риску.

6.2.3. Страхование от несчастных случаев осуществляется по желанию Лизингополучателя, который и определяет страховую сумму по данному риску.

Страховыми случаями по риску "Несчастный случай" являются совершившиеся события, предусмотренные договором страхования, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового обеспечения Застрахованному лицу (Водителю и пассажирам):

Временная полная потеря общей трудоспособности;

Постоянная полная потеря общей трудоспособности в результате несчастного случая;

Смерть Застрахованного лица в результате несчастного случая.

6.3. Страховая стоимость Предмета лизинга в первый год страхования равна стоимости Предмета лизинга (с НДС), указанной в Договоре лизинга, а во второй и последующие годы - с учетом износа, по следующим нормам:



| Тип Предмета лизинга   | Возраст, лет                            |    |    |    |    |
|--|---|----|----|----|----|
|  | 1                                       | 2  | 3  | 4  | 5  |
|  | Величина износа в % от предыдущего года |    |    |    |    |
| Тип Транспортного средства (ТС): Легковые ТС, Автобусы, грузовые ТС, Спец.техника, Микроавтобусы минигрузовики | 15                                      | 10 | 10 | 10 | 10 |
| Оборудование   | 10                                      | 10 | 10 | 10 | 10 |

Под страховой стоимостью понимается действительная стоимость Предмета лизинга. Страховая стоимость должна быть равна страховой сумме (страховая сумма не должна превышать страховую стоимость Предмета лизинга).

6.4. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Предмет лизинга в соответствии требованиями Страховщика, изложенными в договоре/полисе, правилах страхования и т.д. (далее "Требования Страховщика"). Если Требованиями Страховщика и(или) Лизингодателя предусмотрена установка на Предмет лизинга определенных средств противоугонной защиты, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку соответствующих устройств, определенных Страховщиком и(или) Лизингодателем в течение трех рабочих дней со дня получения Предмета лизинга от Продавца.

Лизингополучатель обязан:

а) выполнять все рекомендации страховой компании по предотвращению убытков;

б) незамедлительно (с обязательным письменным подтверждением) в любой доступной форме сообщать страховой компании и Лизингодателю о ставших ему известными значительных (существенных) изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховой компании при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска. Если Предметом лизинга является Оборудование Лизингодатель в обязательном порядке уведомляется об изменении местонахождения (с изменением условий Договора лизинга) и иных условий эксплуатации Предмета лизинга;

в) в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента наступления события, имеющего признаки страхового случая, письменно сообщить Лизингодателю и страховой компании о таком событии, а также предоставлять документы, необходимые для проведения страховой компанией экспертизы, оформления страхового акта и о возможности полного восстановления Предмета лизинга.

г) предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения страхового возмещения от страховой компании. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые документы в страховую компанию, совершать иные необходимые действия, которые требует Страховая компания, за исключением написания распорядительных писем.

6.5. В случае частичного повреждения Предмета лизинга выплата страхового возмещения осуществляется Лизингополучателю на условиях заключенного договора/полиса страхования путем выдачи направления на Станцию технического обслуживания автомобиля (СТОА). В случае отсутствия у Страховой компании договорных отношений со СТОА в регионе урегулирования страхового случая, допускается выплата страхового возмещения на расчетный счет Лизингополучателя на основании калькуляции страховой компании, независимой экспертной организации или по предоставленному заказ-наряду со СТОА Лизингополучателя с письменного согласия Лизингодателя при своевременном исполнении Лизингополучателем обязательств по Договору Лизинга. В случае полной гибели, страховое возмещение выплачивается в соответствии с п. 6.10 Правил, а также иных положений настоящего раздела.

В случае повреждения Предмета лизинга, при котором Оборудование подлежит ремонту, Лизингополучатель организует проведение ремонтных работ и оплачивает их. При условии получения от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату ремонтных работ и своевременной оплаты лизинговых платежей Лизингодатель может направить распорядительное письмо в адрес Страховой компании о перечислении страхового возмещения на расчетный счет Лизингополучателя. В случае, если Лизингополучатель не оплатил проведение ремонтных работ, получателем страхового возмещения по письменному запросу Лизингополучателя Лизингодателю

указывается ремонтная организация. В случае, если в заявленный Лизингодателем срок, ни от ремонтной организации, ни от Лизингополучателя не получены документы о проведении ремонтных работ, за Лизингодателем остается право на получение страхового возмещения, которое в последующем Лизингодатель может перечислить в размере указанного страхового возмещения, за вычетом банковских расходов и налогов на счет Лизингополучателя, при условии получения от Лизингополучателя документов, подтверждающих оплату ремонтных работ.

6.6. Выгодоприобретателем по Договору страхования по рискам угон (хищение), тотал (конструктивная гибель Предмета лизинга) назначается Лизингодатель. По остальным рискам Выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель. Для получения страхового возмещения требуется распорядительное письмо Лизингодателя.

6.7. Выплата страхового возмещения при наступлении страхового случая производится с учетом п. 6.4 и п. 6.10 настоящих Правил, а также иных положений настоящего раздела.

6.8. Оплата страховой премии при страховании Предмета лизинга осуществляется Страхователем. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по оплате стоимости страхования, указанной в настоящем пункте, Лизингодатель вправе не исполнять настоящий договор. В случае, если Лизингополучатель не предоставляет страховые документы и не оплачивает страховые взносы (в т.ч. не предоставлены платежные поручения с отметкой банка об оплате в срок, указанный в п. 6.1), Лизингодатель имеет право начислить штраф в размере 5% от стоимости Предмета лизинга по ДКП (с НДС), потребовать оплату страхового взноса, а также изъять Предмета лизинга.

6.9. В случае наступления страхового случая (иного ущерба), связанного с Предметом лизинга, Лизингополучатель обязан предпринять все меры и (или) действия, необходимые для получения Лизингополучателем и(или) Лизингодателем страхового возмещения от страховщика. Лизингополучатель обязан самостоятельно и своевременно подавать необходимые заявления, предоставлять необходимые документы страховщику, совершать иные необходимые действия, которые требует страховщик от Лизингополучателя и(или) Выгодоприобретателя по договору страхования Предмета лизинга.

6.10. При наступлении событий: угон, хищение, либо повреждение Предмета лизинга, несовместимые с возможностью его дальнейшего использования по назначению, Лизингополучатель единовременно оплачивает Сумму закрытия сделки в части утраченной единицы Имущества и иные неисполненные обязательства Лизингополучателя перед Лизингодателем в течение 1 (одного) месяца с момента направления Лизингодателем соответствующего уведомления. При этом Лизингополучатель должен подписать дополнительное соглашение о закрытии Договора лизинга в части выбывших единиц Имущества, а также новый График Платежей (в случае если Имущество утрачено не полностью).

В случае, если Лизингополучатель полностью выполнит свои финансовые обязательства перед Лизингодателем, Лизингодатель в распорядительном письме в страховую компанию Выгодоприобретателем указывает Лизингополучателя. При этом право собственности переходит к Лизингополучателю. Распорядительное письмо направляется в страховую компанию в течение 3 банковских дней после получения от Лизингополучателя суммы закрытия Договора лизинга в части выбывшего имущества.

6.11. В случае наступления страхового случая, который повлек конструктивную гибель Предмета лизинга (тотал) либо в случае, если было совершено хищение (угон) Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным в п. 6.9 настоящих Правил, в срок не превышающий трех месяцев с даты наступления конструктивной гибели Предмета лизинга (тотал) либо хищения (угона) Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику. В случае хищения (угона) Предмета лизинга в дополнение к обязанностям,

указанным в первом предложении настоящего пункта, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю в срок, не превышающий трех месяцев с даты наступления события хищения (угона) Предмета лизинга, заверенную соответствующими органами копию Постановления о возбуждении уголовного дела по факту угона (хищения) Предмета лизинга.

6.12. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично, в случае не признания события страховым, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю убытки, причиненные досрочным прекращением настоящего Договора в части утраченной единицы Имущества, равные Сумме закрытия сделки в части утраченного Имущества и иных неисполненных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по настоящему Договору в течение 1 (одного) месяца с момента направления Лизингодателем соответствующего уведомления.

6.12.1. В случае нарушения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных п. 6.10 - п. 6.11 настоящих Правил, и, если указанное нарушение обязанностей Лизингополучателем привело к тому, что страховщик в части либо полностью отказал в выплате страхового возмещения Выгодоприобретателю, Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все убытки, возникшие у Лизингодателя с течение 1 (одного) месяца с момента направления Лизингодателем соответствующего уведомления, при этом убытки признаются равными Сумме закрытия сделки в части утраченного Имущества.

6.12.2. В случае нарушения Лизингополучателем трехмесячного срока исполнения обязанностей, указанного в п. 6.11 настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя все убытки, возникшие у Лизингодателя в связи с невыплатой страховщиком страхового возмещения, при этом убытки признаются равными Сумме закрытия сделки в части, утраченного Имущества.

6.12.3. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично, в случае не признания события страховым, если повреждение является частичным, Лизингополучатель за свой счет восстанавливает Предмет лизинга и в течение трех месяцев с даты уведомления об отказе страховой компании предоставляет Предмет лизинга на осмотр в страховую компанию, о чем письменно уведомляет Лизингодателя с приложением копии акта осмотра.

6.13. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично, в случае не признания события страховым, если повреждение является тотал (полная/конструктивная гибель)/хищение/угон Лизингополучатель в указанный Лизингодателем срок обязан закрыть договор лизинга в части выбывшего Предмета лизинга.

6.14. Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и(или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя. Обязательства по предоставлению документов, запрашиваемых страховой компанией при наступлении страхового случая, за исключением распорядительных писем, касающихся перечисления страхового возмещения, несет Лизингополучатель.

6.15. Любые перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте не освобождают Лизингополучателя от необходимости оплаты платежей и страхования от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке и которые Лизингополучатель осуществляет самостоятельно.

6.16. Утрата Предмета лизинга либо утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязательств по договору лизинга, независимо от того, имеется ли вина Лизингополучателя в утрате Предмета лизинга и(или) в утрате Предметом лизинга своих функций.

6.17. Лизингополучатель обязан использовать полученное страховое возмещение от страховой компании только в целях восстановления (ремонта) Предмета лизинга. В случае, если полученное Лизингополучателем страховое возмещение в связи с повреждением Предмета лизинга не было использовано или было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга в состоянии до причинения ущерба (повреждения) Предмета лизинга, то Лизингодатель вправе заключить с независимой экспертной организацией договор оказания услуг по оценке размера ущерба, и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба и своих расходов на проведение оценки. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии с требованием о погашении причиненного ущерба.

6.18. Если в силу цессии, субаренды либо иной сделки, влекущей уступку прав и (или) обязанностей Лизингополучателя по договору лизинга, права и(или) обязанности по договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий настоящего договора, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных [разделом 6](#) настоящих Правил, ложится также на новое лицо, к которому перешли права и(или) обязанности Лизингополучателя по договору лизинга.

6.19. Если Предмет лизинга выкупается Лизингополучателем досрочно, то Лизингополучатель обязан в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента изменения собственника Предмета лизинга известить в письменном виде Страховщика о смене собственника Предмета лизинга и предоставить ему копии документов, подтверждающие переход права собственности.

В случае, если Страхователем выступает Лизингодатель, а Предмет лизинга выкупается Лизингополучателем досрочно, то Договор/полис страхования действует до окончания текущего года страхования.

6.20. Если Лизингополучатель в период действия настоящего договора намеревается заменить Страховщика на последующие периоды страхования, то Лизингополучатель обязан письменно запросить разрешение от Лизингодателя о возможности заменить Страховщика, не менее чем за 1 (Один) месяц до окончания текущего года страхования. Услуга смены Страховой компании является платной и составляет 3 540 рублей (с учетом НДС 18%). При этом Лизингополучатель должен письменно согласовать с Лизингодателем изменение Страховой компании и обеспечить выполнение раздела 6 данных правил.

6.21. За неисполнение указанных в [разделе 6](#) Правил обязательств, Лизингополучатель обязан уплатить в пользу Лизингодателя неустойку в размере 3 000 (Трех тысяч) рублей за каждый день неисполнения обязательств.

6.22. При нарушении Лизингополучателем срока уплаты страховой премии или любой ее части по Договору страхования Предмета лизинга на 1 (один) календарный день или более, Лизингодатель самостоятельно уплачивает неуплаченную Лизингополучателем вовремя страховую премию или ее часть. После оплаты страховой премии, Лизингодатель направляет Лизингополучателю письмо с указанием суммы расходов Лизингодателя по уплате страховой премии, а Лизингополучатель оплачивает выставленные расходы. Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга в страховой компании по собственному выбору.

6.23. В случае, если Страхователем по договору страхования выступает Лизингодатель, Лизингополучателю предоставляется копия договора/полиса страхования, заверенная Лизингодателем. Урегулирование страхового случая в страховой компании осуществляется по заверенной копии страхового полиса.

6.24. Обязанность по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) возлагается на Лизингополучателя.

6.25. Лизингополучатель обязуется получить от Страховщика Правила страхования о страховании Предмета лизинга, ознакомиться и выполнять их.

## **7. РЕГИСТРАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

7.1. В случае если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина и если иное не предусмотрено Договором лизинга, Лизингополучатель осуществляет своими силами и за свой счет постановку на учет (регистрацию) Предмета лизинга на свое имя на срок, указанный в Договоре лизинга, в органах ГИБДД МВД, органах Ростехнадзора, Ростехнадзора и военных комиссариатах РФ.

7.2. Если Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингодателя, Лизингодатель обязан в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня передачи Предмета лизинга от Продавца Лизингополучателю зарегистрировать Предмет лизинга в соответствующих органах и передать Лизингополучателю документы, необходимые для использования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить за свой счет доставку Предмета лизинга в местонахождение соответствующих органов для проведения регистрационных и прочих действий в указанное Лизингодателем время, включая доставку Предмета лизинга для проведения технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), которая должна быть осуществлена силами Лизингополучателя и за его счет.

7.3. Если Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня приема Предмета лизинга от Лизингодателя осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих органах и передать Лизингодателю оригиналы следующих документов: ПТС (ПСМ), а по требованию Лизингодателя также передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя.

Оригинал паспорта транспортного средства (паспорт самоходной машины) хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его представления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин (МВД РФ, Ростехнадзор, иной орган). Для осуществления регистрации Предмета лизинга в органах ГИБДД МВД или органах Ростехнадзора Лизингополучатель официальным письмом запрашивает у Лизингодателя оригинал ПТС (ПСМ) и другие необходимые документы с обязательством вернуть оригинал ПТС (ПСМ) с отметкой органов ГИБДД МВД или органов Ростехнадзора о регистрации.

Лизингополучатель обязан направить Лизингодателю копию свидетельства о регистрации Предмета лизинга в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня получения соответствующих документов от органов ГИБДД МВД или органов Ростехнадзора.

Лизингополучатель обязан в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты постановки на учет Предмета лизинга вернуть Лизингодателю оригинал ПТС (ПСМ).

7.4. Расходы по регистрации Предмета лизинга, по снятию Предмета лизинга с регистрационного учета оплачивает Лизингополучатель.

## **8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

8.1. Обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга является:

8.1.1. Поручительство физического лица или юридического лица, если это предусмотрено Решением Лизингодателя об одобрении лизинговой сделки. Поручительство предоставляется на основании отдельного договора не позднее дня подписания Договора лизинга. Лизингополучатель до подписания Договора поручительства, обязан предоставить лицу, которое выступит поручителем, копию Договора лизинга и настоящих Правил.

8.1.2. Иное обеспечение, согласованное сторонами.

8.2. В случае если Лизингополучатель не принимает Предмет лизинга по Договору лизинга в установленные сроки, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей.

8.3. За нарушение обязательств, изложенных в п. 4.9, п. 7.3 настоящих Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей.

8.4. За нарушение обязательств по эксплуатации Предмета лизинга в пределах территории, определенной в Договоре Лизинга, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (Трех тысяч) рублей.

8.5. В случае нарушения сроков оплаты установленных Договором лизинга платежей или их неполной оплаты Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,1% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

За просрочку оплаты предварительного платежа пени не начисляются. Исключение составляет просрочка доплаты до размера Полного предварительного платежа, в случаях предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

8.6. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга, установленных Договором лизинга, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,1% от Суммы закрытия сделки за каждый день просрочки.

8.7. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные настоящими Правилами и Договором лизинга, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) календарных дней после направления соответствующего письменного требования Лизингодателя.

8.8. Уплата штрафных санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга и не покрывает причиненные Лизингодателю убытки.

8.9. Лизингодатель имеет право объявить Лизингополучателю кросс-дефолт по обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из настоящего Договора и всем иным обязательствам перед Лизингодателем, ПАО Сбербанк и/или прочими кредиторами в следующих случаях:

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем [и/или предприятиями Группы], обязательств по Договору лизинга и/или любому из договоров и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем [или предприятиями Группы] и Лизингодателем, а также платежных обязательств перед Лизингодателем и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока

действия Договора);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем [и/или предприятиями Группы] обязательств по любому из договоров (в том числе, но не исключительно: кредитному, об открытии возобновляемой/невозобновляемой кредитной линии, договору о предоставлении банковской гарантии, договору поручительства, иным видам договоров) и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем [или предприятиями Группы] и компаниями, входящими в группу компаний Сбербанка России (ПАО Сбербанк его дочерние и зависимые общества), а также платежных обязательств перед группой компаний Сбербанка России и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем [или предприятиями Группы] обязательств по кредитным и заемным договорам (в том числе договорам об открытии невозобновляемой/возобновляемой кредитной линии), которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем [или предприятиями Группы] и любым иным кредитором, и повлекшее за собой предъявление к Лизингополучателю [или к предприятиям Группы] требования о досрочном возврате сумм кредита или займа [в размере, превышающем 1/6 выручки лизингополучателя за последний финансовый год. Сумма кредита или займа, предъявленная к досрочному погашению, полученная в валюте, отличной от валюты по Договору лизинга, пересчитывается в валюту Договора лизинга по курсу, установленному Банком России на дату требования о досрочном возврате сумм кредита/займа.

Под кросс-дефолтом Стороны понимают право Лизингодателя в одностороннем порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем и/или досрочного одностороннего прекращения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Под иными обязательствами Лизингополучателя понимаются его обязательства перед Лизингодателем, вытекающие из заключенных между ними договоров и соглашений, не относящихся к Договору лизинга.

Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными, имеющими отношение и являющиеся неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые уже заключены или будут заключены в течение срока действия настоящего Договора.

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

9.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами, при этом обязательства Лизингодателя по Договору лизинга возникают с даты осуществления Лизингополучателем оплаты Предварительного платежа в соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга. Предмет лизинга передается Лизингополучателю во владение и пользования на срок, определенный в Договоре лизинга, при этом Договор лизинга сохраняет свою силу до полного исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств.

9.2. Лизингополучатель вправе по истечении 12 (Двенадцати) месяцев с даты передачи Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи имущества в лизинг, в одностороннем порядке досрочно прекратить лизинг, и приобрести в собственность Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя за 30 дней о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга.

Не ранее даты направления Лизингодателю письменного уведомления о прекращении



лизинга, но не менее чем за 5 (пять) банковских дней до даты оплаты очередного лизингового платежа, Лизингополучатель обязан произвести оплату имеющейся на дату оплаты просроченной задолженности Лизингополучателя по уплате лизинговых платежей, пени и штрафов, а также Суммы закрытия сделки, определенной на дату соответствующего лизингового платежа.

При этом исключительно для целей бухгалтерского учета цена выкупа Предмета лизинга (в порядке купли-продажи) будет численно равна Сумме закрытия сделки, увеличенной на сумму кредиторской задолженности Лизингодателя перед Лизингополучателем, либо уменьшенной на сумму дебиторской задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем.

Досрочный выкуп Предмета лизинга оформляется Соглашением о досрочном прекращении действия договора лизинга, Актом об окончании лизинга, Договором купли-продажи (в случае необходимости) и Актом приема-передачи объектов основных средств.

Право Лизингополучателя, установленное настоящим пунктом, сохраняется за ним только в случае, если за время действия договора Лизингополучателем не допущена просрочка уплаты каких-либо платежей, предусмотренных настоящим договором (включая пени и штрафы), превышающая в совокупности 10 (десять) дней.

9.3. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

9.3.1. если Продавец не поставил Предмет лизинга по ДКП в течение 90 (Девяносто) дней с даты подписания Договора лизинга, если иные сроки не установлены Договором лизинга или ДКП, независимо от причины такого положения, либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование;

9.3.2. если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;

9.3.3. если Лизингополучатель без согласия Лизингодателя осуществляет сублизинг Предмета лизинга, передает Предмет лизинга в субаренду, в безвозмездное или иное пользование, передает права владения или пользования, за исключением случаев предусмотренных Договором лизинга;

9.3.4. внесения Лизингополучателем Предмета лизинга в качестве вклада в простое товарищество (совместную деятельность);

9.3.5. если Лизингополучатель в срок более чем 30 (тридцать) календарных дней с даты направления требования Лизингодателя по уплате пени и других штрафных санкций не осуществляет их уплату;

9.3.6. если Лизингополучатель нарушает любое из условий [п. 4.3](#), [п. 4.9](#), [п. 4.10](#), [п. 4.21](#), [п. 7.3](#), [раздела 6](#) и [раздела 11](#) настоящих Правил;

9.3.7. если Лизингополучатель отказывается от приемки Предмета лизинга либо от подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг по основаниям, не предусмотренным настоящими Правилами и Договором лизинга;

9.3.8. если Лизингополучатель прекратил свою деятельность, либо в отношении Лизингополучателя возбуждена процедура банкротства либо имеются сведения о начале ликвидации;

9.3.9. в случае прекращения действия Договора поручительства или иного обеспечения, если такой договор был заключен;

9.3.10. Лизингополучатель в течение 30 дней не реагирует на письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных нарушений, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга.

9.3.11. если заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингополучателем Лизингодателю, является неправильной, неполной или непроверенной;

9.3.12. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору и любому из договоров, которые заключены (могут быть заключены в течение срока действия Договора) между Лизингополучателем и Лизингодателем;

9.3.13. в случае объявления Лизингополучателю кросс-дефолта.

9.3.14. в случае расторжения Сервисом-агрегатором такси или Лизингополучателем партнерского соглашения, а также в случае блокировки аккаунта Лизингополучателя Сервис-агрегатором такси, за нарушения требований партнерского соглашения, если заключение такого соглашения предусмотрено в Договоре лизинга;

Указанные выше обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным нарушением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга.

9.4. В случаях, предусмотренных п. 9.3 настоящих Правил Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об отказе от исполнения Договора лизинга. При этом Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента направления уведомления об отказе от исполнения Договора лизинга.

9.5. Во всех случаях досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения договора) до получения Лизингодателем Субсидии Лизингополучатель, помимо Суммы закрытия сделки, обязан дополнительно уплатить Лизингодателю сумму в размере предоставленной Лизингополучателю скидки по уплате Предварительного (авансового) платежа.

В случае, если указанная Субсидия будет получена Лизингодателем после досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения договора) и уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки, включая сумму, на которую была сделана скидка по уплате Предварительного (авансового) платежа, денежные средства в размере полученной Лизингодателем Субсидии подлежат возврату Лизингополучателю

9.6. Во всех случаях досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения договора) до получения Лизингодателем Компенсации от Министерства финансов Республики Беларусь, Лизингополучатель, помимо Суммы закрытия сделки, обязан дополнительно уплатить Лизингодателю сумму в размере предоставленной Лизингополучателю скидки по уплате лизинговых платежей.

В случае, если указанная Компенсация будет получена Лизингодателем после досрочного прекращения Договора лизинга (отказа от исполнения договора) и уплаты Лизингополучателем Суммы закрытия сделки, включая сумму, на которую была сделана скидка по уплате лизинговых платежей, денежные средства в размере полученной Лизингодателем Компенсации подлежат возврату Лизингополучателю

## **10. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ**

10.1. В случае если Лизингополучатель, получив уведомление об отказе от исполнения Договора лизинга, нарушает сроки и условия оплаты неуплаченных платежей по Договору лизинга, Лизингодатель имеет право, но не обязан, потребовать от Лизингополучателя возврата Предмета

лизинга Лизингодателю. В таком случае Лизингополучатель обязан возвратить Предмет лизинга Лизингодателю в течение 5 (Пяти) календарных дней после направления соответствующего письменного требования Лизингодателя о возврате Предмета лизинга по указанному в требовании о возврате Предмета лизинга адресу.

10.2. С момента получения требования о возврате Предмета лизинга Лизингополучатель обязан прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящим Правилам.

10.3. Все риски и расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, страхованием и транспортировкой, несет Лизингополучатель.

10.4. В случае, если Лизингополучатель не предпримет мер по возврату Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право вступить во владение Предметом лизинга и произвести его перевозку по своему усмотрению за счет Лизингополучателя, возложив на Лизингополучателя все риски и расходы, связанные со вступлением во владение Предметом лизинга и с его доставкой до места, указанного в требовании о возврате Предмета лизинга.

10.5. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю и его доверенным лицам возможность и полномочия входить на территорию, где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права на вывоз Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя осуществлять действия, связанные с реализацией своего права на вступление во владение Предметом лизинга и на его вывоз с территории, где оно находится.

10.6. После уведомления о расторжении Договора лизинга с изъятием Предмета лизинга у Лизингополучателя, Лизингодатель имеет право распорядиться Предметом лизинга любым способом.

10.7. В случае возврата (изъятия) и продажи Предмета лизинга Лизингодателем стороны вправе соотнести взаимные предоставления сторон по договору, совершенные до момента такой продажи (сальдо встречных обязательств), и определить завершающую обязанность одной стороны в отношении другой.

10.8. Сальдо встречных обязательств равно разнице между ценой продажи Предмета лизинга, суммой закрытия сделки, просроченными лизинговыми платежами, пеней и штрафами, начисленными Лизингополучателю, а также иными неисполненными денежными обязательствами Лизингополучателя.

10.9. При этом стороны исходят из следующих правил:

10.9.1. Разумным сроком на продажу Предмета лизинга после его возврата или изъятия является шестимесячный срок.

10.9.2. Сумма закрытия сделки рассчитана из необходимости получения Лизингодателем Платы за финансирование в течение 6 месяцев с момента возврата финансирования, поскольку такой срок необходим Лизингодателю для повторного размещения финансирования.

10.9.3. Возвратом финансирования считается дата продажи Лизингодателем возвращенного Предмета лизинга либо истечение согласованного сторонами разумного срока на продажу.

10.10. В этой связи сальдо встречных обязательств подлежит расчету сторонами не ранее любого из событий, которое наступит первым:

- продажа Лизингодателем Предмета лизинга;

- истечение разумного срока на продажу Предмета лизинга.

10.11. Если размер Платы за финансирование не определен Договором лизинга, Плата за финансирование в процентах годовых определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{n=1}^m \frac{ДП_n}{(1 + i/12)^{q_n}} = 0$$

где:

$ДП_n$  - сумма n-го денежного потока (платежа) по договору лизинга.

Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками: предоставление лизингового финансирования (стоимость предмета лизинга с НДС минус первоначальный аванс по договору лизинга с НДС) включается в расчет со знаком "минус", поступление лизинговых платежей с НДС включается в расчет со знаком "плюс";

$q_n$  - количество лизинговых периодов с момента предоставления лизингового финансирования до даты n-го денежного потока (платежа);

m - количество денежных потоков (платежей);

i - процентная ставка (Плата за финансирование), выраженная в десятичной форме.

При этом в расчет Платы за финансирование не включаются (в случае применимости) никакие компенсационные платежи, включая, но не ограничиваясь: комиссия (уплачиваемая в первом лизинговом платеже), компенсации расходов по страхованию.

## 11. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Лизингодатель, Лизингополучатель, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора лизинга законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. Каждая из сторон Договора лизинга отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой стороны Договора лизинга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны Договора лизинга.

11.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны Договора лизинга, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;

- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами Договора лизинга.

11.5. В случае возникновения у стороны Договора лизинга подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая сторона Договора лизинга обязуется уведомить другую сторону Договора лизинга в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая сторона Договора лизинга имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору лизинга до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.6. В письменном уведомлении сторона Договора лизинга обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

11.7. Стороны Договора лизинга признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом стороны Договора лизинга прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом стороны Договора лизинга обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения сторон Договора лизинга в коррупционную деятельность.

11.8. В целях проведения антикоррупционных проверок Лизингополучатель обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента заключения Договора лизинга, а также в любое время в течение действия Договора лизинга по письменному запросу Лизингодателя предоставить последнему информацию о цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов (далее - Информация).

11.9. В случае изменений в цепочке собственников Лизингополучателя включая бенефициаров (в том числе, конечных) и (или) в исполнительных Лизингополучателя последний обязуется в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Лизингодателю.

11.10. Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью лица, уполномоченного заключить Договор лизинга и направляется в адрес Лизингодателя путем почтового отправления с описью вложения. Датой предоставления Информации является дата получения Лизингодателем почтового отправления. Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе. Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием Договора лизинга в соответствии с [частью 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации](#).

11.11. Стороны Договора лизинга признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора лизинга могут повлечь за собой неблагоприятные последствия - от понижения рейтинга надежности контрагента до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора лизинга.

11.12. Стороны Договора лизинга гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора лизинга фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

11.13. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора лизинга, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся стороны Договора лизинга в целом, так и для конкретных работников обращающейся стороны Договора лизинга, сообщивших о факте нарушений.

11.14. В случае предоставления Информации не в полном объеме, Лизингодатель направляет повторный запрос о предоставлении Информации, дополненной отсутствующей информацией с указанием сроков ее предоставления.

## **12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

12.1. Представители каждой из Сторон подтверждают, что по состоянию на дату заключения Договора лизинга они наделены всеми полномочиями для подписания Договора лизинга, а Стороны, которые они представляют, обладают достаточной правоспособностью для заключения и выполнения Договора лизинга.

12.2. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Договора лизинга, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание.

12.3. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга являются неотъемлемой частью Договора лизинга.

Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

12.4. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Лизингодателем или Лизингополучателем друг другу по настоящему Договору, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным письмом или телеграммой. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес стороны, указанный в настоящем договоре либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ. Уклонение стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление стороны. В этом случае уведомление считается полученным в сроки, установленные почтовой организацией в качестве нормативных. Все уведомления/сообщения считаются полученными по истечении шести дней с даты направления заказного письма, если подтверждение о получении не получено ранее.

Стороны соглашаются на использование электронных средств документооборота (СЭД) и обмен документами, уведомлениями и сообщениями в электронно-цифровой форме с электронной подписью каждой из Сторон.

12.5. Условия настоящего Договора являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон по настоящему Договору третьим лицам только с

письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предоставления указанной информации ПАО Сбербанк его дочерним и зависимым компаниям. В случае нарушения данного пункта Сторона, чьи права были ущемлены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.6. Стороны дают согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга ПАО Сбербанк или иному банку, а также бюро кредитных историй, образованных в соответствии с [Федеральным законом "О кредитных историях"](#).

12.7. Стороны признают право Лизингодателя направлять Лизингополучателю любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, факсом, SMS и т.п.) в период действия настоящего договора, а также после прекращения его действия, информацию (включая рекламную), касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя.

12.8. Стороны исходят из того, что в любой момент действия договора лизинга Предмет лизинга должен быть застрахован с учетом территории его фактической эксплуатации и фактического пользователя. В этой связи Лизингополучатель обязуется предпринимать все зависящие от него действия, направленные на недопущение случаев отсутствия надлежащей страховки, эксплуатации Предмета лизинга на территории, которая не обеспечивается страховкой, а также эксплуатации Предмета лизинга лицом, в отношении которого страховка не действует.

12.9. Каждая из Сторон приложит усилия для заблаговременного (но не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты нижеуказанных изменений) информирования другой Стороны об изменении своих банковских реквизитов, места нахождения и/или почтового адреса, указанных в Договоре.

12.10. Применимым правом к отношениям Сторон, вытекающим из Договора лизинга, является материальное и процессуальное право Российской Федерации.