

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«СБЕРБАНК ЛИЗИНГ»**

---

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
Решением Заместителя генерального директора  
- Директора по управлению проблемными  
активами и правовым вопросам  
и Директора департамента корпоративного бизнеса  
от 09.09.2024

**Зарегистрированы 09.09.2024 N 425-1**

**Вступают в силу 10.09.2024**

**Правила предоставления имущества в лизинг  
(Приложение к Договору лизинга с плавающей ставкой)**

МОСКВА, 2024

## Оглавление

1. ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА, ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ.....	6
2. ЛИЗИНГОВЫЕ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.....	6
3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА.....	12
4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН .....	17
5. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА .....	24
6. СТРАХОВАНИЕ И УТРАТА ИМУЩЕСТВА .....	25
7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ.....	34
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА .....	36
9. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ .....	39
10. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ .....	40
11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	41

## ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТЕРМИНЫ:

**Договор/Договор лизинга/ДЛ** - Договор финансовой аренды (лизинга), заключенный между Лизингодателем и Лизингополучателем.

**Договор купли-продажи (ДКП)** - Договор купли-продажи Имуущества, заключаемый между Лизингодателем, выступающим по указанному Договору купли-продажи в качестве Покупателя и Продавцом с целью приобретения Имуущества для его последующей передачи в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю. В случаях, установленных соответствующим Договором купли-продажи, его стороной также является Лизингополучатель в качестве Получателя.

**Правила предоставления Имуущества в лизинг** (далее - Правила) - настоящий документ, регулирующий отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также - Стороны или в единственном числе - Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия Договора лизинга. Правила являются неотъемлемой частью Договора лизинга, опубликованы на официальном сайте АО "Сбербанк Лизинг" в сети "Интернет" по адресу <https://www.sberleasing.ru/>, вкладка Правила, и обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. К отношениям Сторон применяются Правила, действующие на дату, указанную в преамбуле Договора лизинга (далее - Дата Договора лизинга). Все изменения и дополнения в Правила утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

**Общая сумма Договора лизинга** - общая сумма всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, и Выкупная стоимость Предмета лизинга. В Общую сумму Лизинговых платежей входит возмещение затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, возмещение затрат, связанных с оказанием других предусмотренных Договором лизинга услуг, а также доход Лизингодателя.

**Предварительный платеж/Предоплата** - сумма, уплачиваемая Лизингополучателем Лизингодателю в соответствии с условиями Договора лизинга до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг) и которая подлежит учету в соответствии Графиком к Договору.

**Условная стоимость Имуущества/УСИ** - величина, используемая для расчета платежей. Состав УСИ определен в п. 3.1. Договора.

**Лизинговые платежи** - платежи Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, подлежащих перечислению Лизингополучателем Лизингодателю согласно разделу 3 Договора.

**Дополнительный лизинговый платеж/Дополнительный платеж** - денежные средства, оплачиваемые Лизингополучателем ежемесячно в случае, если месяц поставки Предмета лизинга в соответствии с условиями ДКП и/или в соответствии с требованиями законодательства, не совпадает с месяцем заключения Договора лизинга. Порядок исчисления и оплаты устанавливается в Правилах (п. 2.19.), ставка расчета Дополнительных платежей равна СЛФ.

**Расходы Лизингодателя** - расходы Лизингодателя, связанные с Договором и/или ДКП, указаны в п. 2.12. Правил.

**Затраты Лизингодателя** - УСИ с учетом НДС, за вычетом Предоплаты с учетом НДС. Сумма Затрат Лизингодателя может быть изменена при включении в Затраты Расходов Лизингодателя (полностью или в части) с учетом п.2.12. Правил и иных условий Договора и Правил. Если страхователем является Лизингодатель, то в состав Затрат включаются также расходы Лизингодателя на страхование за первый и последующие годы страхования.

Затраты Лизингодателя возмещаются Лизингополучателем в составе Лизинговых платежей с учетом условий Договора.

**Возмещение Затрат Лизингодателя (ВЗЛ)** - денежные средства, входящие в состав Лизинговых платежей и направленные на уменьшение ОНЗЛ в каждом лизинговом периоде.

Затраты Лизингодателя возмещаются Лизингополучателем в составе Лизинговых платежей с учетом условий Договора.

**Остаток невозмещенных Затрат Лизингодателя (ОНЗЛ)** - остаток Затрат Лизингодателя, не возмещенный Лизингополучателем в оплаченных Лизинговых платежах. ОНЗЛ устанавливается на начало каждого лизингового периода и приведен в Графике лизинговых платежей. Для первого лизингового периода ОНЗЛ равен общей сумме Затрат Лизингодателя.

**Ставка лизингового финансирования (СЛФ)** - процентная ставка для расчета Лизинговых платежей (начисляемая Лизингодателем на ОНЗЛ), размер которой устанавливается, исходя из размера действующей на дату расчета Ключевой ставки Банка России (плавающая составляющая, далее - Ключевая ставка) плюс фиксированная составляющая, исчисляемая в процентах годовых. При изменении Ключевой ставки СЛФ и Лизинговые платежи подлежат пересчету в соответствии с пунктом 2.5.1. Правил. Фиксированная составляющая устанавливается в Договоре лизинга.

Также СЛФ применяется для расчета Дополнительных платежей<sup>1</sup> (п. 2.19. Правил), в целях исчисления процентов, указанных в п. 6.4.2. Договора и/или процентов, указанных в п. 6.10.1. Договора.

**Сумма закрытия сделки** - денежная сумма, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора лизинга в размере, определенном на соответствующую дату (с учетом иных особенностей, установленных Договором и Правилами) в соответствии с Графиком платежей. Сумма закрытия, указанная в Графике платежей для соответствующего лизингового периода, рассчитывается с учетом того, что лизинговые платежи до указанного периода оплачены Лизингополучателем. Сумма закрытия сделки состоит из текущего лизингового платежа (на месяц расчета Суммы закрытия сделки) и Платежа при закрытии сделки.

**Платеж при закрытии сделки** - фиксированная составляющая Суммы закрытия сделки, указываемая в Графике лизинговых платежей, в том числе с учетом перерасчета Графика лизинговых платежей на условиях Договора. Платеж при закрытии сделки при заключении Договора рассчитывается в процентах от УСИ.

**Выкупная цена/Выкупная стоимость** - денежная сумма (без учета НДС), которая подлежит уплате Лизингополучателем Лизингодателю не позднее срока, установленного для осуществления последнего лизингового платежа, если иное не определено Договором. Выкупная цена не входит в состав Лизинговых платежей. Размер выкупной стоимости Предмета лизинга устанавливается в Договоре лизинга. Размер и порядок оплаты выкупной цены определен в п. 3.4. Договора.

**График Лизинговых платежей/График** - график, содержащий размеры Лизинговых платежей, Предоплаты, Дополнительных лизинговых платежей, Выкупной цены, Суммы закрытия сделки на каждый лизинговый период.

Все платежи (за исключением Суммы закрытия сделки и Выкупной цены) в Графике указываются к оплате и к учету.

**Лизинговый период** - период оказания Лизингополучателю услуги по передаче Предмета лизинга в финансовую аренду (лизинг). Первый лизинговый период начинается с Даты передачи Имуущества в лизинг Лизингодателем Лизингополучателю и заканчивается по окончании месяца, следующего за Датой приемки Имуущества в лизинг.

**Срок лизинга** - период времени (включая день передачи и день возврата Предмета лизинга), указанный в Договоре лизинга, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование. Срок лизинга исчисляется с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Имуущества в лизинг, если иное не установлено Договором лизинга.

**Дополнительные услуги** - услуги, оказываемые Лизингодателем по запросу

---

<sup>1</sup> Здесь и далее - если применимо

Лизингополучателя. Могут оплачиваться отдельно или включаться в График лизинговых платежей. Состав и стоимость Дополнительных услуг размещены на сайте Лизингодателя. Лизингодатель может оказывать иные услуги, не указанные на сайте, по запросу Лизингополучателя<sup>2</sup>.

**Продавец** - юридическое лицо или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, указанное в Договоре лизинга, которое в соответствии с ДКП с Лизингодателем продает Лизингодателю в собственность на условиях, установленных ДКП, Имущество, являющееся Предметом лизинга.

**Предмет лизинга (ПЛ, Имущество, Оборудование)** - автотранспортное средство, самоходная машина, спецтехника, или оборудование, приобретаемое Лизингодателем у Продавца в целях последующей передачи его Лизингополучателю в финансовую аренду (лизинг).

**Система мониторинга** - электронное оборудование, предназначенное для дистанционного мониторинга предмета лизинга в режиме реального времени, устанавливаемое на Имущество. Система мониторинга включает в себя GPS - трекеры/маяки и/или систему телематического оборудования (модули, аппаратные блоки и т.п.).

**Работы** - осуществление установки, монтажа, пусконаладки, ввода в эксплуатацию, обучение персонала Лизингополучателя, если предметом лизинга является Оборудование, требующее выполнения указанных работ. Конкретные виды устанавливаются в ДКП и ДЛ.

**Кредитные ресурсы/Кредитные линии** - денежные средства, привлекаемые Лизингодателем для финансирования затрат по приобретению Имущества и передаче его в лизинг Лизингополучателю.

Кредитные ресурсы/Кредитные линии привлекаются путем их выдачи Публичным акционерным обществом "Сбербанк России", ОГРН 1027700132195, (далее ПАО Сбербанк). Кредитные ресурсы могут быть привлечены в фондах и/или иных кредитных организациях. В таком случае наименование таких фондов/организаций указываются в Договоре.

**Поручитель** - юридическое или физическое лицо, обязующееся отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга. Поручителем может выступать Лизингополучатель, обязующийся отвечать за исполнение Продавцом денежных обязательств перед Лизингодателем по ДКП.

**Правила оказания дополнительных услуг** - документ, определяющий порядок оказания услуг, не определенных в Договоре лизинга. Правила оказания дополнительных услуг могут быть изменены Лизингодателем в одностороннем порядке в любое время исключительно по своему усмотрению без дополнительного уведомления об этом Лизингополучателя. Лизингодатель информирует об изменении Правил оказания дополнительных услуг посредством размещения соответствующей информации на сайте Лизингодателя по адресу: <https://www.sberleasing.ru/>, вкладка Правила.

Подписание Лизингополучателем Договора лизинга с установленными в нем видами дополнительных услуг, равно как и подписание дополнительного соглашения к Договору в случае установления (при отсутствии в дату подписания)/изменения дополнительных услуг, подтверждает, что Лизингополучатель ознакомлен с Правилами оказания дополнительных услуг и согласен на получение дополнительных услуг на указанных в них условиях, Правила оказания дополнительных услуг являются неотъемлемой частью Договора и применяются в редакции, действующей на дату подписания Договора или дополнительного соглашения к Договору в отношении Правил оказания дополнительных услуг.

**Правила "Автоплатеж"** - документ, регулирующий отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее совместно по тексту также - Стороны) при подключении функции "Автоплатеж" по Договору лизинга. Правила "Автоплатеж" вступают в силу для Сторон и являются

---

<sup>2</sup> Если будут оказываться

неотъемлемой частью Договора лизинга с даты подключения функции "Автоплатеж", опубликованы на официальном сайте АО "Сбербанк Лизинг" в сети "Интернет" по адресу <https://www.sberleasing.ru/>, и обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Правила "Автоплатеж" действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами. К отношениям Сторон применяются Правила "Автоплатеж", действующие на дату подключения функции "Автоплатеж". Все изменения и дополнения в Правила "Автоплатеж" утверждаются в порядке, установленном Лизингодателем.

## **1. ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА, ОСОБЕННОСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ**

1.1. Предмет лизинга, Продавец, Сторона, выбравшая Продавца, определяются в Договоре лизинга.

1.2. Сроки, установленные для Сторон как сроки приемки-передачи Предмета лизинга, готовности площадок, предоставления и иные сроки, если они не установлены в настоящих Правилах, устанавливаются в Договоре лизинга.

1.3. Лизингодатель может оказывать Лизингополучателю дополнительные услуги, в том числе услуги в соответствии с Правилами оказания дополнительных услуг, в которых установлен перечень, порядок оказания таких услуг и определения их стоимости (если в Договоре не будет указана иная стоимость), а также, по письменному обращению Лизингополучателя, Лизингодатель имеет право оказывать Лизингополучателю иные услуги, которые не были включены в Договор лизинга при его подписании. При наличии противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, Правила применяются в части, не противоречащей Договору лизинга.

## **2. ЛИЗИНГОВЫЕ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. За владение и пользование Предметом лизинга по Договору, Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые и иные платежи в порядке и сроки, установленные настоящими Правилами, Договором и приложениями к нему (при наличии таковых).

2.2. Размеры платежей и сроки их уплаты, Общая сумма Договора лизинга, подлежащая уплате Лизингополучателем Лизингодателю, иные финансовые показатели определяются Сторонами в Договоре лизинга и Правилах, указываются в Графике платежей. Отдельные особенности уплаты и перерасчета платежей установлены настоящими Правилами.

2.3. Под общей суммой обязательств Лизингополучателя по Договору понимается сумма<sup>3</sup>:

- Предоплаты лизинговых платежей<sup>4</sup>;
- Дополнительных лизинговых платежей Лизинговых платежей;
- Расходов Лизингодателя;
- Комиссии (п.2.19. Договора)<sup>5</sup>;
- Выкупной цены имущества.

Все денежные обязательства включают в себя НДС.

Общая сумма обязательств Лизингополучателя может быть изменена, учитывая условия Договора (в т.ч. 4.4.11. Правил).

2.3.1. За базу для расчета Лизинговых платежей на дату подписания Договора принимается

---

<sup>3</sup> Указанные в пункте составляющие применяются согласно Договору.

<sup>4</sup> Если в Договоре установлена Предоплата

<sup>5</sup> Если в Договоре установлена комиссия

общая базовая УСИ, установленная в Договоре (п. 3.1. Договора), определяемая в валюте Договора и без учета НДС, далее Стороны руководствуются условиями расчетов, указанных в п. 3.6. Договора, разделе 2 Правил и т.п.

2.4. На дату заключения Договора размеры Предоплаты, Выкупной цены, ОНЗЛ, ВЗЛ и Расходов, включенных в сумму ежемесячного платежа<sup>6</sup>, согласовываются Сторонами в процентах от УСИ и изменению не подлежат (если в иных пунктах не установлено иное, например, п. 2.12. Правил). Размеры Лизинговых платежей к уплате на дату заключения Договора указываются в процентах от УСИ.

Установленные в настоящем пункте платежи указываются в Графике лизинговых платежей (Приложение N2 к Договору). Размеры платежей при расчете в процентах от УСИ, не включают НДС.

Далее График в рублях рассчитывается/пересчитывается согласно условиям Договора и Правил.

2.5. Размеры Лизинговых платежей к уплате в рублях рассчитываются после определения размера фактического (окончательного) УСИ и рассчитываются по формуле расчета лизинговых платежей, установленной в п. 2.5.1. Правил.

Лизингодатель, после осуществления им окончательных расчетов по оплате УСИ, но не позднее даты первого платежа по Договору, направляет Лизингополучателю для подписания График Лизинговых платежей.

Лизингополучатель в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Лизингодателем Графика Лизинговых платежей, обязан подписать и передать его Лизингодателю.

При отказе от подписания Графика лизинговых платежей, Стороны руководствуются условиями пп. 2.15.2., п. 2.16. Правил.

2.5.1. Стороны договорились и согласны с тем, что График Лизинговых платежей в рублях по Договору изменяется Лизингодателем в одностороннем порядке согласно условиям Договора и Правил, в т.ч. если в течение срока действия Договора происходит изменение (в большую или меньшую сторону) Ключевой ставки Банка России.

График лизинговых платежей изменяется в следующем порядке:

Лизинговые платежи к уплате (без НДС) рассчитываются по следующей формуле:

$$ЛП_t = ВЗЛ_t + ОНЗЛ_t * \sum_{m=1}^M \frac{\text{Ставка СЛФ}_m}{Y_m} [+P_t]^7$$

где:

ЛП<sub>t</sub> - Лизинговый платеж к уплате без НДС в лизинговом периоде t;

ВЗЛ<sub>t</sub> - Сумма возмещения Затрат Лизингодателя в лизинговом периоде t, в соответствии с графиком возмещения Затрат Лизингодателя, в рублях;

ОНЗЛ<sub>t</sub> - Остаток невозмещенных Затрат Лизингодателя на начало лизингового периода t, в рублях;

СЛФ<sub>m</sub> - Ставка лизингового финансирования, определенная на дату m, % годовых;

<sup>6</sup> Если в сделке установлены расходы, включенные в сумму ежемесячного лизингового платежа (например, страховая премия, и пр.)

<sup>7</sup> Включается при наличии в структуре сделки расходов, включенных в сумму ежемесячного лиз.платежа (например, страховая премия, плата за лимит, пр.)

t - номер лизингового периода;

M - количество дней в лизинговом периоде;

m - номер дня в лизинговом периоде начиная с первого дня лизингового периода (дата m);

Y<sub>m</sub> - количество дней в году, соответствующем дате m.

P<sub>t</sub> - Расход, включенный в сумму ежемесячного платежа в лизинговом периоде t<sup>8</sup>

2.5.2. После официального опубликования измененной ставки на сайте Банка России [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), Лизинговые платежи подлежат пересчету в соответствии с п. 3.6. Договора и формулой пункта 2.5.1. Правил. Далее Стороны руководствуются условиями, установленными в п.п. 2.15., 2.16. и иными пунктами Правил.

2.6. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания Договора лизинга, независимо от фактического использования Предмета лизинга.

2.7. Если иное не предусмотрено Договором лизинга, поступившие от Лизингополучателя Лизинговые платежи учитываются в соответствующих по порядковому номеру Лизинговых периодах, начиная с первого, Предварительный платеж учитывается в первом Лизинговом периоде, но не является частью первого или последующего Лизингового платежа.

2.8. Исполнение денежных обязательств Лизингополучателя по Договору, как основных, так и аксессуарных (связанных с основным или вытекающих из основных, в том числе оплата неустойки) может осуществляться при содействии Лизингодателя в порядке, предусмотренном Автоплатежом.

2.9. Стороны по договору согласны с тем, что при пересчете относительных величин в абсолютные значения ОНЗЛ, ВЗЛ, Расход, включенный в сумму ежемесячного платежа, Размер платежа в счет Выкупной цены, Лизингодатель имеет право использовать при формировании направляемого Лизингополучателю Графика лизинговых платежей округление с шагом 0,5 единиц валюты договора и корректировать последний платеж к учету в случае появления расхождений, но не более чем 0,001% от УСИ.

2.10. Все платежи по Договору осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленном действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

2.11. Датой осуществления Лизинговых платежей по Договору считается дата зачисления суммы соответствующего платежа на счет Лизингодателя. Счета-фактуры на оказанные услуги выставляются последним днем лизингового периода.

2.12. Расходы Лизингодателя могут включать в себя (но не исключительно):

- расходы по оплате необходимых для исполнения Договора и ДКП товаров, работ и услуг, в т.ч. третьих лиц, за исключением общей стоимости ДКП;

- расходы (если необходимо и применимо) по оплате услуг нотариуса, включая расходы по нотариальному удостоверению договоров залога Имущества и соглашений о внесудебном порядке обращении взыскания на Имущество, по регистрации залога Имущества;

- расходы по оказанию дополнительных услуг Лизингополучателю в отношении Имущества;

- расходы, связанные с пользованием и владением Имуществом, передачей права собственности на Имущество;

---

<sup>8</sup> Включается при наличии в структуре сделки расходов, включенных в сумму ежемесячного лиз.платежа (например, страховая премия, плата за лимит, пр.)

- расходы, связанные с ответственностью перед третьими лицами, исполнением обязательств перед третьими лицами, с претензиями третьих лиц и т.д., возникающими при поставке, хранении, использовании Имущества;

- расходы, вызванные несвоевременным или неполным предоставлением Лизингополучателем комплекта документов, необходимого для обеспечения законности приобретения, распоряжения, пользования, владения (хранения) Имуществом, включая расходы, связанные с ответственностью перед налоговыми и иными государственными органами;

- расходы, вызванные нарушением Лизингополучателем порядка эксплуатации, использования и/или ремонта Имущества, включая стоимость ремонта и приведения Имущества в состояние, соответствующее гарантийным требованиям, и т.п.

- расходы по оплате страховой премии, если согласно условиям Договора страхователем является Лизингодатель;

- расходы по оплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в соответствии с п.п. 2.10., 2.14. Правил, включая оплату налогов/сборов/платежей, которые были введены/изменены после заключения Договора;

- сумма налога на добавленную стоимость, уплаченного за Имущество по ДКП, в принятии к вычету которого было отказано ИФНС (п. 2.18. Правил);

- расходы, связанные с досрочным расторжением Договора/выкупом Имущества, за исключением расходов, указанных в п. 6.4.2. Договора;

Расходы Лизингодателя могут быть полностью или частично включены по выбору Лизингодателя:

- в состав УСИ (указываются в п. 3.1. Договора);

- в Затраты Лизингодателя в составе Лизинговых платежей;

- в График лизинговых платежей без изменения размера Затрат Лизингодателя (отдельной суммой);

- в состав Дополнительных лизинговых платежей (п. 2.19. Правил).

Расходы Лизингодателя, не включенные в состав УСИ и/или Дополнительные платежи или в График лизинговых платежей, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты получения счета и подтверждающих документов от Лизингодателя, если в счете не указано иной срок

Расходы, которые указаны в настоящем пункте и одновременно в п.п. 2.14., 2.18. Правил, включатся в График и оплачиваются согласно п. 2.14., 2.16., 2.18. Правил.

2.13. Поскольку Расходы Лизингодателя увеличивают стоимость Договора, такие Расходы Лизингодателя подлежат увеличению на сумму НДС.

2.14. При изменении ставки налога на добавленную стоимость в период действия Договора или размера ставки, установленной Кредитным договором, или размера страхового тарифа/премии<sup>9</sup>, Лизингодатель в одностороннем порядке вносит изменения в График лизинговых платежей и направляет Лизингополучателю уведомление об изменении с новым Графиком лизинговых платежей. Лизингополучатель обязан производить уплату Лизинговых платежей в соответствии с новым Графиком.

2.15. Если основания для изменения Графика, согласно Договору, наступили не позднее, чем

---

<sup>9</sup> Если страхователь - Лизингодатель

за 10 (десять) календарных дней (включая десятый день) до даты очередного Лизингового платежа, Лизинговый платеж за период, соответствующий такому месяцу, должен быть оплачен согласно пересчитанному Графику.

Если основания для изменения Графика лизинговых платежей наступили в период менее, чем за 10 (десять) календарных дней до даты оплаты очередного Лизингового платежа, то Лизинговый платеж периода пересчета не корректируется и оплачивается в прежнем размере, а разница между прежним Лизинговым платежом и пересчитанным суммируется с Лизинговым платежом следующего периода и оплачивается с Лизинговым платежом следующего после пересчета периода согласно пересчитанному Графику.

2.15.1. В том случае, если в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения подписанного Лизингодателем Графика Лизинговых платежей Лизингополучатель не передаст Лизингодателю мотивированный отказ от подписания Графика, График считается согласованным обеими Сторонами с даты его получения Лизингополучателем. Лизингополучатель обязан оплачивать Лизинговые платежи в соответствии с пересчитанным Графиком Лизинговых платежей и с учетом п. 2.15. Правил.

2.15.2. В случае письменного отказа Лизингополучателя от подписания Графика в установленный в п. 2.15.1. срок или отсутствие платежа согласно новому Графику с учетом п. 2.15. Правил (даже если График считается согласованным по умолчанию, п. 2.15.1. Правил), Лизингополучатель обязан в течение 15 (пятнадцати) дней с даты направления письменного отказа или отсутствия платежа согласно пересчитанному Графику, выкупить Имущество (если Имущество было получено от Поставщика), с оплатой денежных средств согласно пп. а) п. 6.1. Договора, но с учетом пересчитанного Графика платежей, а также неуплаченных Дополнительных лизинговых платежей<sup>10</sup>. После оплаты денежных средств, если Имущество принято от Поставщика, право собственности передается Лизингополучателю, заключение отдельного соглашения не требуется, либо соглашение заключается по требованию Лизингополучателя. При отсутствии уплаты денежных средств в срок, установленный в настоящем пункте, если Имущество уже поставлено от Поставщика, Предмет лизинга изымается, в дальнейшем Стороны руководствуются условиями п.п. 6.1. - 6.4. Договора, если Имущество от Поставщика еще не поставлено, Стороны руководствуются условиями Договора, начиная с п. 6.5. и далее.

2.16. При направлении нового Графика лизинговых платежей согласно п. 2.5., 2.14., 2.18. Правил, п. 3.6. Договора, условия п. 2.15.1. не применяются, Лизингополучатель обязан оплачивать Лизинговые платежи согласно пересчитанному Графику в соответствии с указанными пунктами. Однако, если Лизингополучатель не оплачивает Лизинговые платежи в установленный в Графике срок, Стороны руководствуются условиями п. 2.15.2. Правил в части последствий.

2.17. Поступившие от Лизингополучателя денежные средства, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе, засчитываются Лизингодателем согласно условиям, установленным в Договоре и п. 2.17.1. Правил.

2.17.1. При наличии другого/других действующих договоров лизинга, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем на Дату Договора Лизинга или в период действия Договора, и возникновения любой задолженности по таким договорам лизинга, Лизингодатель имеет право (но не обязан) средства, поступившие в целях исполнения обязательств по уплате лизинговых платежей либо любых иных денежных обязательств Лизингополучателя по Договору, в том числе списанные в безакцептном порядке со счетов Лизингополучателя, а также перечисленные третьими лицами (с учетом 3.2. Договора в отношении Предоплаты), в том числе поручителями при их наличии, полученные от реализации заложенного имущества (если применимо), вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, направить на исполнение обязательств Лизингополучателя следующей очередности:

- по любому из обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем (возникших из любых оснований, в том числе из других договоров лизинга), срок исполнения которых ко дню

---

<sup>10</sup> Если применимо

фактического внесения платежа наступил и с учетом порядка зачета/учета платежей, установленных в Договоре, который применяется к любому из обязательств, возникших из любых договоров лизинга и иных оснований;

- затем лизинговых платежей (возникших из любых оснований), срок исполнения которых ко дню фактического внесения платежа наступил;

- в оставшейся части убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем любого из обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем (возникших из любых оснований), и, в последнюю очередь, платежа по выкупу имущества.

В пределах одной очереди, предусмотренной настоящим пунктом, сумма произведенного Лизингополучателем платежа засчитывается вначале в счет того обязательства, срок исполнения которого наступил или наступит ранее.

При равенстве сроков исполнения обязательств предоставление засчитывается пропорционально суммам долгов, в том числе по любому из договоров, заключенных между сторонами, по которому срок исполнения обязательства по уплате Лизингового платежа наступил ранее либо по которому неисполненными являются более ранние обязательства по внесению платежей.

2.18. Если Лизингодатель в установленные сроки произвел все действия, предусмотренные законодательством РФ, в части формирования и подачи налоговой декларации по налогу на добавленную стоимость в ИФНС РФ (включающей сумму налога, предъявленного Лизингодателю Продавцом Имущества по ДКП), и в течение 9-ти месяцев с даты подписания Акта прима-передачи по ДКП и предоставления Продавцом Лизингодателю соответствующего счета-фактуры, Лизингодатель не получил от ИФНС РФ подтверждения права на вычет НДС по указанному счету-фактуре, по причинам независящим от Лизингодателя, Лизингодатель в письменном виде направляет Лизингополучателю для согласования и подписания новый График, увеличенный на сумму НДС, в вычете которого отказали, с указанием причины отказа ИФНС РФ в праве на вычет НДС по счету-фактуре. Далее Стороны руководствуются условиями п. 2.15. Правил.

2.19. Во всех случаях, когда в соответствии с условиями ДКП и/или в соответствии с требованиями законодательства Лизингодатель несет расходы:

- по полной (или частичной) оплате УСИ с НДС по Спецификации до истечения календарного месяца, предшествующего месяцу, на который приходится Срок осуществления первого Лизингового платежа к уплате, Лизингополучатель ежемесячно оплачивает Дополнительные лизинговые платежи;

- понесенных Расходов за соответствующий месяц, связанных с приобретением Имущества, и не включаемых в УСИ

Лизингополучатель ежемесячно оплачивает Дополнительные лизинговые платежи.

Дополнительные лизинговые платежи оплачиваются Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем соответствующего счета, направляемого Лизингополучателю посредством электронной связи.

Величина каждого Дополнительного лизингового платежа без учета НДС определяется как сумма:

- СЛФ, начисленная на сумму текущих Затрат Лизингодателя (определяемых нарастающим итогом), по оплате УСИ с НДС, (за минусом предоплаты по Договору с НДС), по Спецификации;

Первый Дополнительный лизинговый платеж рассчитывается за период с даты заключения Договора по последний день расчетного календарного месяца (включительно).

Периоды расчета последующих Дополнительных лизинговых платежей совпадают с

соответствующими календарными месяцами.

Расчет последнего Дополнительного лизингового платежа осуществляется на последний день календарного месяца, предшествующего месяцу уплаты первого Лизингового платежа к уплате.

Дополнительные лизинговые платежи в полном объеме учитываются в первом Лизинговом периоде, но не являются частью первого Лизингового платежа.

2.19.1. Дополнительные лизинговые платежи учитываются в первом Лизинговом периоде, но не являются частью первого или последующего Лизингового платежа и не входят в состав Лизинговых платежей, в т.ч. при расчете окончательных обязательств Сторон. Дополнительные лизинговые платежи возврату Лизингополучателю при досрочном расторжении Договора лизинга не подлежат.

2.19.2. Стороны соглашаются, что рублевые значения Дополнительных лизинговых платежей, указанные в Графике платежей, являются исключительно индикативными. Это означает, что точный размер конкретного Дополнительного лизингового платежа устанавливается Лизингодателем при выставлении счета в зависимости от обстоятельств, указанных в п.п. 2.12, 4.4.11. и иных пунктах Правил.

2.20. Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, считаются совершенными только после поступления всей суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя, без удержания и вычетов, а также без предъявления Лизингополучателем к зачету каких-либо встречных требований по любым обязательствам между Лизингодателем и Лизингополучателем. Оплата производится без выставления Лизингодателем счетов. В случае оплаты причитающихся сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

2.21. При неисполнении Лизингополучателем своих обязательств по уплате Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель имеет право выставить инкассовое поручение или платежное требование с предварительным акцептом к расчетным счетам Лизингополучателя на списание соответствующих сумм.

2.22. При расторжении Договора, любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до даты расторжения платеж в соответствии с Графиком платежей в полном размере, независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

### **3. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА**

3.1. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Имуущества на условиях ДКП, а также для обеспечения законности распоряжения и владения Имуществом, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, регистрация Имущества в соответствующих государственных органах и/или другой уполномоченной организации, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего, в том числе, если необходимо, по доверенности и от имени Лизингодателя.

3.2. Приемка Предмета лизинга по ДКП от Продавца осуществляется Лизингодателем совместно с Лизингополучателем, Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга у Продавца самостоятельно.

3.3. Лизингодатель совместно с Лизингополучателем обязаны произвести осмотр Имущества на предмет отсутствия внешних повреждений и его приемку в соответствии с условиями ДКП, обеспечив получение от Продавца и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов. Для целей обеспечения совместной приемки Лизингодатель может выдать Лизингополучателю доверенность

по форме, приемлемой для Лизингодателя.

3.3.1. Для целей приемки имущества по ДКП Лизингодатель вправе привлечь стороннюю организацию, сторонних специалистов либо страховую компанию. Расходы, связанные с привлечением таких лиц и понесенные Лизингодателем, подлежат компенсации Лизингополучателем.

3.3.2. Под датой поставки (далее "Дата поставки Имущества"), понимается дата подписания полномочными представителями Сторон Акта приема-передачи к ДКП от Продавца к Лизингодателю.

3.3.3. Передача Имущества в лизинг ("Дата передачи имущества в лизинг") оформляется путем подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества в лизинг, который подписывается одновременно с Актом приема-передачи к ДКП<sup>11</sup> или Актом об окончании монтажа или Актом о вводе Имущества в эксплуатацию<sup>12</sup>.

День подписания Акта приема-передачи Имущества в лизинг устанавливается согласно условиям ДКП в зависимости от типа Предмета лизинга, условий, в соответствии с которыми устанавливается дата перехода права собственности на Имущество от Продавца к Лизингодателю.

При передаче в лизинг Имущества, требующего проведения монтажных и/или пусконаладочных работ, если Лизингодатель по условиям ДКП и Договора лизинга не участвует в приемке данных работ, Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты ввода Имущества в эксплуатацию предоставить Лизингодателю копию Акта о вводе имущества в эксплуатацию.

3.3.4. С даты подписания Сторонами Акта приема-передачи Имущества в лизинг права временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга в финансовый лизинг Лизингополучателю считаются выполненными.

3.3.5. Если при приемке и/или монтаже и/или при проведении приемо-сдаточных работ, вводе в эксплуатацию Имущества и/или в процессе его эксплуатации Лизингодателем/Лизингополучателем были обнаружены неустраняемые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Имущества, а также технические, конструктивные отклонения от технической документации на Имущество и/или от условий Договора, Лизингодатель/Лизингополучатель обязаны в письменной форме, с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Продавца и указать при этом обнаруженные недостатки.

3.3.6. После приемки Имущества, в срок, установленный в законодательстве, Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами (в т.ч. от имени Лизингодателя) поставить Имущество на регистрационный учет в соответствующих органах (если применимо), если иное не указано в Договоре.

3.3.7. Все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, а также со снятием Предмета лизинга с регистрационного учета, включая расходы на доставку документов до Лизингодателя, несет Лизингополучатель.

3.3.8. Лизингодатель имеет право, но не обязан, поставить Имущество на регистрационный учет (если применимо) самостоятельно, Лизингополучатель, в таком случае, будет обязан компенсировать понесенные расходы, увеличенные на НДС, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления требования Лизингодателя.

3.3.9. Риски просрочки постановки/снятия Предмета лизинга на/с регистрационного учета в

---

<sup>11</sup> Для ПЛ, не требующего монтажа

<sup>12</sup> Для оборудования или иного имущества, требующего монтажа и ввода в эксплуатацию

государственных органах несет Лизингополучатель, включая компенсацию штрафов за просрочку постановки на учет, транспортного налога и штрафов/пеней, связанных с таким налогом, в случае их предъявления Лизингодателю со стороны компетентных органов и которые Лизингополучатель обязан компенсировать в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты предъявления требования Лизингодателя.

3.4. Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью (в т.ч. случайной), утратой, порчей, хищением, поломкой/повреждением (в т.ч. случайным), преждевременным износом Имуущества, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, с даты перехода на Лизингополучателя рисков по условиям ДКП или с даты подписания Акта приема-передачи/иного документа, подтверждающего переход права собственности к Лизингодателю в случае, если Лизингополучатель является Продавцом Предмета лизинга.

3.5. Лизингополучатель несет ответственность за все виды вреда (ущерба), причиненные жизни, здоровью или имуществу третьих лиц либо окружающей среде вследствие владения Имуществом и/или в процессе его использования.

3.6. Лизингополучатель несет риски несоответствия Имуущества целям его использования по Договору и связанные с этим убытки.

3.7. В соответствии со ст. 670 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу Предмета лизинга требования, вытекающие из ДКП, в частности в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, гарантийного обслуживания и в других случаях ненадлежащего исполнения ДКП Продавцом, а также направлять Продавцу требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по ДКП. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные ДКП и законодательством РФ для Покупателя, за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга и права расторгнуть ДКП без согласия Лизингодателя.

3.8. Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, установленной в ДКП (если гарантия, согласно условиям ДКП, предоставляется). Все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию Предмета лизинга, выходящие за рамки ДКП, Лизингополучатель принимает на себя.

### **3.9. Особенности приемки-передачи оборудования, которое требует выполнения Работ (далее - работы):**

3.9.1. наличие помещений и необходимых коммуникаций для установки Предмета лизинга, соответствующих требованиям производителя оборудования, обеспечиваются Лизингополучателем.

Такие помещения и коммуникации, а также их характеристики должны соответствовать требованиям производителя/Продавца, которые передаются Продавцом Лизингополучателю в сроки, установленные в ДКП.

Помещения и коммуникации должны быть готовы не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты доставки Имуущества к месту передачи, о чем Лизингополучатель обязан направить письменное подтверждение в адрес Лизингодателя и Продавца не позднее 4 (четырёх) рабочих дней до планируемой даты доставки Имуущества.

В случае отсутствия такого подтверждения и/или выявления фактического несоответствия требованиям в момент поставки/монтажа Имуущества, Лизингополучатель не имеет права предъявлять требования об уплате санкций и/или требовать расторжения договора/расторгнуть договор в одностороннем порядке.

О фактической неготовности помещений и/или отсутствии необходимых коммуникаций (включая несоответствие коммуникаций заявленным требованиям) составляется акт, который

подписывается Лизингодателем (в т.ч. на стороне Лизингодателя Продавцом и/или привлеченной Лизингодателем организацией, которая оказывает услуги по монтажу) и Лизингополучателем.

Лизингополучатель не имеет права отказаться от подписания такого акта, в противном случае такой акт может быть подписан Лизингодателем и привлеченными им лицами, указанными в настоящем пункте, в одностороннем порядке.

3.9.2. С даты доставки Продавцом Имущества в место доставки/передачи согласно ДКП, риски сохранности/утраты/повреждения и все иные риски переходят на Лизингополучателя. Стороны обязаны проверить соответствие количества грузовых мест транспортной накладной, о наличии/отсутствии повреждений упаковки и т.п. Лизингополучатель (персонал Лизингополучателя) до передачи Имущества в лизинг не имеет права эксплуатировать Имущество, все риски утраты/повреждения Имущества лежат на Лизингополучателе. Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении

3.9.3. При отсутствии повреждений упаковки до разгрузки и с даты доставки до даты вскрытия упаковки для монтажа ответственность за внутритарную недостачу несет Продавец.

3.9.4. При отсутствии повреждения упаковки после разгрузки Оборудования с транспортного средства и при обнаружении повреждения упаковки и/или обнаружения ее перемещения из места, в которое Имущество было складировано, на момент вскрытия упаковки для монтажа, ответственность за внутритарную недостачу несет Лизингополучатель.

3.9.5. Под повреждением Стороны понимают такое повреждение, которое позволяет извлечь из упаковки любую составляющую Имущества.

3.9.6. При наличии повреждений упаковки, в любом случае, Стороны обязаны составить акт с фотофиксацией повреждений. При отказе Стороны ДКП от подписания такого акта другие Стороны ДКП в т.ч. перевозчик Продавца, имеют право составить такой акт в одностороннем порядке.

3.9.7. Вскрытие упаковки и проверка количества, комплектности и целостности Оборудования, проводится представителем Лизингодателя в присутствии представителя Лизингополучателя и Продавца, срок устанавливается в ДКП.

3.9.8. Срок на выполнение работ Стороны устанавливают в ДКП.

3.9.9. Если работы выполняются силами Лизингополучателя или силами третьих лиц, то все расходы относятся на счет Лизингополучателя.

3.9.10. Если невозможность выполнения работ (полностью или частично) по причине несоответствия/неготовности помещений/коммуникаций/персонала длится сроком более 30 (тридцати) календарных дней с даты доставки Оборудования (если иной срок не установлен в ДКП), либо Продавец по причинам, не зависящим от Лизингополучателя и/или Лизингодателя задерживает выполнение работ (полностью или частично) сроком более 30 (тридцати) календарных дней против даты, устанавливаемой в ДКП и/или Договоре, Лизингодатель имеет право (но не обязан) расторгнуть Договор и ДКП в одностороннем внесудебном порядке и потребовать уплаты в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения Договора, Сумму закрытия сделки в размере, установленном на первый лизинговый период<sup>13</sup> или на месяц расторжения Договора лизинга<sup>14</sup> в Графике платежей, а также оплаты задолженности Лизингополучателя (при наличии), лизинговых платежей, если Лизингополучатель обязан был их уплачивать согласно Графику платежей до месяца расторжения Договора, расходов Лизингодателя, понесенных последним в связи с исполнением принятых на себя обязательств и не компенсированных Лизингополучателем, за вычетом суммы, не уплаченной Продавцу на дату расторжения Договора. Лизингополучатель обязан выполнить денежные требования Лизингодателя в установленный в настоящем пункте срок.

---

<sup>13</sup> Если по условиям Договора лизинга начало оплаты лизинговых платежей начинается после монтажа

<sup>14</sup> Если по условиям Договора лизинга начало оплаты лизинговых платежей начинается до монтажа

3.9.10.1. Если право собственности на Имущество по условиям ДКП перешло к Лизингодателю, то право собственности Лизингодателя на Имущество передается Лизингополучателю после уплаты денежных средств согласно п. 3.9.10. Правил, согласно разделу 5 Правил. Дальнейшую судьбу Имущества и ДКП, в т.ч. условия по денежным расчетам по ДКП, Лизингополучатель решает самостоятельно, без привлечения Лизингодателя. Вместо расторжения Договора Лизингодатель имеет право (но не обязан) выбрать условия п. 3.9.12. или п. 3.9.13. Правил.

3.9.10.2. Если право собственности на Имущество по условиям ДКП не перешло Лизингодателю, Лизингодатель имеет право (но не обязан), помимо прав, указанных в п. 3.9.10. Правил (без применения п. 3.9.10.1. Правил), передать все свои права и обязанности по ДКП Лизингополучателю как Покупателю по ДКП при условии исполнения Лизингополучателем денежных требований Лизингодателя, установленные в п. 3.9.10. Правил.

После передачи прав и обязанностей по ДКП, Лизингополучатель становится стороной ДКП, именуемой Покупатель и самостоятельно принимает решение с Продавцом в отношении дальнейшей судьбы ДКП и Имущества. Заключение отдельного соглашения о передаче прав и обязанностей Лизингодателя как Покупателя к Лизингополучателю не требуется. Уведомление Продавца о состоявшемся переходе прав и обязанностей Покупателя возлагается на Лизингополучателя. Имущество передается в состоянии "как есть", Лизингополучатель не имеет права отказаться от подписания акта приема-передачи Имущества в собственность, в противном случае акт будет подписан Лизингодателем в одностороннем порядке. Вместо расторжения Договора Лизингодатель имеет право (но не обязан) выбрать условия п. 3.9.13. Правил.

3.9.11. При отсутствии уплаты Суммы закрытия сделки и иных денежных обязательств в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения Договора согласно п. 3.9.10. Правил, Лизингодатель имеет право изъять и реализовать Имущество, при этом Стороны будут руководствоваться условиями пп. б) п. 6.1., п.п. 6.2. - 6.4. Договора, Лизингодатель также имеет право начислить пени согласно п. 7.5. Правил.

3.9.12. Вместо расторжения Договора и ДКП в соответствии с п. 3.9.10. Правил (без применения п. 3.9.10.2.), Лизингодатель имеет право передать Лизингополучателю Имущество в лизинг в состоянии "как есть". Лизингополучатель обязан подписать Акт приема-передачи имущества в лизинг и обязан уплачивать лизинговые платежи в соответствии с условиями Договора. В случае отказа Лизингополучателя от подписания такого Акта, Лизингодатель подписывает Акт в одностороннем порядке и передает Акт Лизингополучателю (в т.ч. возможно направление посредством почтовой связи). После окончания Договора лизинга Имущество передается в собственность Лизингополучателю согласно разделу 5 Правил. Дальнейшую судьбу Имущества и ДКП Лизингополучатель решает самостоятельно, без привлечения Лизингодателя.

3.9.13. Стороны имеют право в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока на доставку и/или на поставку Оборудования, либо задержки выполнения работ (полностью или частично) на этот же срок, заключить соглашение к Договору и ДКП об изменении условий. Право выбора применения настоящего пункта имеет Лизингодатель.

### **3.10. Регистрация Предмета лизинга - транспортного средства или самоходной машины:**

3.10.1. После приемки Имущества, в срок, установленный в законодательстве, Лизингополучатель обязан осуществить своими силами и за свой счет временную регистрацию Имущества на имя Лизингополучателя в ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОР<sup>15</sup> и военных комиссариатах РФ (при условии требования закона), если иное не будет установлено в Договоре.

Не позднее 5 (пяти) дней с даты завершения регистрации, Лизингополучатель передает Лизингодателю следующие документы:

- Копию Свидетельства о регистрации Имущества;

---

<sup>15</sup> Государственный орган определяется в зависимости от типа Предмета лизинга

- Паспорт транспортного средства/самоходной машины<sup>16</sup> с отметкой ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОРа<sup>17</sup> о регистрации Имущества<sup>18</sup>.

При необходимости, в том числе, по требованию Лизингодателя, государственных органов, осуществляющих постановку на учет (регистрацию) Имущества, Лизингополучатель обязан за свой счет и своими силами от имени Лизингодателя поставить Имущество на регистрационный учет в соответствующих органах на имя Лизингодателя в тот же срок.

Лизингодатель имеет право, но не обязан, оформить регистрацию Имущества на свое имя в ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОРа<sup>19</sup>, военном комиссариате после получения от Лизингополучателя полного комплекта должным образом оформленных и необходимых для регистрации документов, включая диагностическую карту (в случае требования закона), и передать Лизингополучателю свидетельство о регистрации транспортного средства и регистрационный знак на Имущество.

3.10.2. Оригинал паспорта транспортного средства/паспорта самоходной машины хранится у Лизингодателя и не подлежит передаче Лизингополучателю, за исключением случаев его предоставления Лизингополучателем в страховую компанию или соответствующие государственные органы, осуществляющие государственную регистрацию транспортных средств и(или) самоходных машин. При необходимости внесения изменений в данные паспорта Предмета лизинга, Лизингополучатель официальным письмом запрашивает у Лизингодателя оригиналы документов, необходимые для регистрации ПЛ, с обязательством их возвратить с отметкой регистрирующих органов о регистрации изменений в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их получения от Лизингодателя<sup>20</sup>.

3.10.3. По окончании Срока лизинга, в том числе в случае досрочного прекращения Договора лизинга, Лизингополучатель осуществляет снятие Предмета лизинга с учета в органах ГИБДД/ГОСТЕХНАДЗОРа, иных государственных органах (если применимо) самостоятельно и за свой счет, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты передачи права собственности на Имущество согласно Акту о выполнении обязательств (раздел 5 Правил). В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Лизингополучателем положений настоящего пункта последний обязан не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии компенсировать Лизингодателю все расходы Лизингодателя, которые последний понес в связи с нарушением настоящего пункта Лизингополучателем, включая транспортный налог.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Лизингополучатель обязан выполнять следующие условия:

4.1.1. предоставлять в распоряжение Лизингодателя документы и информацию относительно каждой единицы Имущества, о фактическом наличии, условиях эксплуатации, местонахождении и состоянии Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя, в виде фото/видео отчета посредством использования рекомендованного Лизингодателем мобильного приложения Рососмотр либо иным способом, согласованным с Лизингодателем, не создающим при этом неоправданных помех для правомерного использования Имущества;

4.1.2. предоставить Имущество на осмотр и/или обеспечить доступ к осмотру Имущества по требованию Лизингодателя согласно п. 4.4.1. Правил, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования;

4.1.3. по требованию Лизингодателя для технического обслуживания/проверки работоспособности (в т.ч. замены, если необходимо)/модернизации системы мониторинга, если она

---

<sup>16</sup> Документ определяется в зависимости от типа Предмета лизинга

<sup>17</sup> Государственный орган определяется в зависимости от типа Предмета лизинга

<sup>18</sup> Не применяется для Предметов лизинга с ЭПТС/ЭПСМ

<sup>19</sup> Государственный орган определяется в зависимости от типа Предмета лизинга

<sup>20</sup> Не применяется для Предметов лизинга с ЭПТС/ЭПСМ

установлена согласно п. 4.4.8. Правил, предоставлять Предмет лизинга в указанное Лизингодателем место, дату и время. Данные/информация с системы мониторинга могут быть предоставлена Лизингополучателю;

4.1.4. ежегодно проводить инвентаризацию Предмета лизинга с соблюдением всех установленных законодательством Российской Федерации требований к порядку проведения и оформления результатов инвентаризации. По запросу Лизингодателя, в срок, указанный в запросе Лизингодателя, Лизингополучатель обязуется представлять ему оригинал инвентаризационной описи Предмета лизинга по установленной форме.

4.1.5. приобрести и установить дополнительное оборудование или принадлежности, которые требуются, либо могут потребоваться в соответствии с действующим законодательством, нормативно-правовыми актами и/или Договором страхования в течение срока действия Договора лизинга;

4.1.6. обеспечивать послегарантийное техническое обслуживание и ремонт Имуущества, привлекать к осуществлению обслуживания и ремонта представителей Продавца или уполномоченных им фирм, либо иную специализированную организацию. В случае отсутствия специализированной ремонтной организации в регионе местонахождения Имуущества, допускается техническое обслуживание и ремонт Имуущества на неспециализированной организации при условии соблюдения норм и рекомендаций завода-изготовителя Имуущества.

4.1.7. в случае если Имуущество (или его часть) будет признано объектом, подлежащим регистрации в органах ГОСТЕХНАДЗОРА, с даты признания Имуущества указанным объектом зарегистрировать Имуущество в органах ГОСТЕХНАДЗОРА в сроки, установленные законодательством и с учетом условий п. 3.10. Правил по предоставлению документов. Расходы по регистрации несет Лизингополучатель;

4.1.8. в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга представителю производителя в случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Все расходы по исполнению Лизингополучателем обязанности, обусловленной настоящим пунктом, несет Лизингополучатель. Исполнение данного условия не оказывает влияния на уплату Лизингополучателем платежей по Договору лизинга;

4.1.9. уведомить Лизингодателя в течение 2 (двух) рабочих дней с даты утраты какого-либо документа или принадлежности, являющихся частью Предмета лизинга, и восстановить утраченные документы или принадлежности Предмета лизинга за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты утраты с предоставлением доказательств восстановления в этот же срок;

4.1.10. до полного исполнения обязательств по Договору перед Лизингодателем, принимать все возможные законные меры во избежание ареста компетентными органами Имуущества и для защиты от притязаний третьих лиц в течение срока действия Договора;

4.1.11. предоставлять Лизингодателю заверенные копии документов, подтверждающих прохождение технического осмотра, и/или ведение сервисной книжки надлежащим образом, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя;

4.1.12. если после Даты Договора Лизинга Имуущество будет признано объектом налогообложения (в том числе в случае изменения ставки налога (за исключением изменения ставки НДС), отмены льгот, установленных законодательством Российской Федерации), а также объектом, за пользование (эксплуатацию) которым установлены иные обязательные платежи, в том числе, но не исключительно, плата за негативное воздействие на окружающую среду, производить оплату соответствующих налогов и обязательных платежей в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации, предоставлять Лизингодателю заверенные печатью Лизингополучателя копии документов, подтверждающие оплату налогов и обязательных платежей, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня такой оплаты; либо компенсировать Лизингодателю документально подтвержденные соответствующие расходы в полном объеме в порядке и сроки, установленные п. 2.12. Правил.

4.1.13. проходить технический осмотр Имущества в сроки и в порядке, установленных в нормативно - правовых актах;

4.1.14. за свой счет организовывать эксплуатацию и техническое обслуживание Имущества в соответствии с условиями ДКП, инструкцией/требованиями производителя, иными техническими документами, нормативными актами, обеспечивать его сохранность, осуществлять капитальный и текущий ремонт. Агрегаты и запасные части, использованные Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью этого Имущества. Затраты на приобретение агрегатов и запасных частей, использованных Лизингополучателем для ремонта, являются расходами Лизингополучателя и не возмещаются Лизингодателем. Замененные (т.е. неисправные, дефектные, изношенные) в результате ремонта агрегаты и запчасти являются собственностью Лизингополучателя. Осуществление ремонта, простой Предмета лизинга и т.п. не влияет на уплату Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с Договором лизинга.

4.1.15. вести сервисную книжку Предмета лизинга, предоставленную производителем, и/или любые иные записи дат и показаний соответствующих приборов при проведении общего техобслуживания и в других случаях, когда производился ремонт или обслуживание Предмета лизинга;

4.1.16. предоставлять Лизингодателю согласия на обработку персональных данных, с правом передачи для обработки третьим лицам, от лиц, входящих в органы управления, в т.ч. от физических лиц, являющихся конечными собственниками Лизингополучателя;

4.2. Лизингополучатель, до полного исполнения обязательств по Договору перед Лизингодателем, не имеет права:

а) передавать Имущество в сублизинг или субаренду без письменного согласия Лизингодателя, за исключением случаев, установленных Договором и/или Правилами;

б) продавать, передавать (в том числе в залог) или каким-либо иным способом распоряжаться Имуществом, а также удерживать Имущество в случае расторжения Договора;

в) вносить какие-либо конструктивные изменения в Имущество, производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга без письменного разрешения Лизингодателя;

г) передавать права и/или обязанности по Договору иным лицам без письменного согласия Лизингодателя.

4.3. В случае передачи Имущества в субаренду на условиях Договора и/или Правил, Лизингополучатель не вправе включать в договор субаренды условия, предусматривающие переход к субарендатору права собственности на Имущество.

Срок субаренды не может превышать срок действия Договора. Прекращение Договора лизинга влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды. Лизингополучатель во всех случаях обязан уведомить субарендатора о том, что положения п. 1 ст. 618 ГК РФ в части предоставляющей субарендатору право на заключение с ним договора аренды на Имущество по отношению к Договору применению не подлежат. Целевое использование Предмета лизинга не должно изменяться; в том числе (но, не ограничиваясь) указанное означает, что субарендатор не должен использовать Предмет лизинга для проката, участия в спортивных мероприятиях, в качестве такси, если иное не предусмотрено Договором лизинга.

В случае если Страхователем является Лизингодатель, Лизингополучатель обязан согласовать субаренду с Лизингодателем не менее чем за 3 (три) рабочих дня до передачи Предмета лизинга в субаренду для внесения изменений в Договор/полис страхования. Изменения вносятся в порядке заключения Дополнительного соглашения к Договору/полису страхования. В случае повышения страхового тарифа Лизингополучатель обязан произвести оплату, определенную Дополнительным соглашением к Договору/полису страхования на основании счета, выставленного Страховщиком.

В случае если Страхователем является Лизингополучатель, он должен предоставить Лизингодателю до даты передачи Предмета лизинга в субаренду страховые документы, подтверждающие действия страхового покрытия при эксплуатации Предмета лизинга субарендатором, в том числе документ об оплате страховой премии.

Не соблюдение условий настоящего пункта и/или не предоставление указанных в настоящем пункте документов, а также их ненадлежащее оформление, будет признаваться Сторонами в качестве не предусмотренного Соглашением сторон бесспорного факта передачи Имущества в субаренду без согласия собственника.

#### 4.4. Лизингодатель имеет право:

4.4.1. потребовать от Лизингополучателя предоставить Имущество для его осмотра и проверки условий его эксплуатации, проведения сверки агрегатов и фотографирования Имущества, в т.ч. с учетом условий п.п. 4.1.1., 4.1.2. Правил или в целях, указанных в п. 4.1.3. Правил. Аналогичные права имеют страховая компания (за исключением п.4.1.3. Правил), сюрвейерская или иная специализированная организация, привлеченная Лизингодателем. Осмотр осуществляется на территории, указанной Лизингодателем в требовании, если Стороны письменно не установят иную территорию осмотра;

4.4.1.1. направить своих представителей к месту нахождения Предмета лизинга при невыполнении Лизингополучателем обязанностей, указанных в п. 4.1.1. - 4.1.4. Правил. Все расходы Лизингодателя, связанные с направлением представителей Лизингодателя, подлежат компенсации Лизингополучателем на основании соответствующего требования Лизингодателя (с приложением копий подтверждающих документов) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения.

4.4.2. без предварительного уведомления дистанционно заблокировать возможность использования/эксплуатации Предмета лизинга, если Лизингополучатель не выполнил свои обязательства по предоставлению документов, указанных в п. 3.10. Правил, в установленные сроки или при наступлении оснований, указанных в 4.4.5. Правил до оплаты задолженности или, в целях обеспечения сохранности Имущества, при наступлении событий, указанных в п. 7.3. Договора и п. 7.3. Правил. Блокировка является правом, но не обязанностью Лизингодателя. Никакие расходы, убытки, компенсации и иные денежные средства Лизингополучателю не возмещаются, так как блокировка возможности эксплуатации Имущества связана исключительно с действиями/бездействием Лизингополучателя.

4.4.3. передать свои права и обязанности по Договору третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

4.4.4. передать имущественные права Лизингодателя по Договору или Имущество в соответствии со ст.ст. 334 - 350 ГК РФ в залог в обеспечение привлекаемых Кредитных ресурсов. Лизингодатель вправе заключить с кредитуемым банком соглашение о внесудебном порядке обращения взыскания на Имущество. Данным соглашением обеспечивается исполнение Лизингодателем обязательств по Кредитному договору. В случае если залог Имущества и/или залог имущественных прав, осуществленный Лизингодателем в целях привлечения Кредитных ресурсов, будет подлежать в силу закона государственной регистрации или регистрации в реестре залогов, Лизингополучатель обязан зарегистрировать залог в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в течение 30 (тридцати) дней с даты получения письменного требования Лизингодателя о заключении/регистрации договора залога. Расходы по государственной регистрации залога несет Лизингополучатель;

4.4.5. если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и/или более Лизинговых или иных платежей, предусмотренных Договором лизинга, Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до даты полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности, в том числе Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга блокираторы колес (иные технические средства, блокирующие

возможность эксплуатации Предмета лизинга), осуществить действия, указанные в п. 4.4.2. Правил, самостоятельно, без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления и(или) удерживать Предмет лизинга до даты полного погашения задолженности Лизингополучателем. Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, в срок не позднее 7 (семи) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю.

4.4.6. при нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения Договора либо иного основания прекращения договорных отношений между Сторонами, Лизингодатель имеет право любым способом вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж (транспортировку), в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления;

4.4.7. объявить Лизингополучателю кросс-дефолт по обязательствам Лизингополучателя, вытекающим из Договора лизинга и всем иным обязательствам перед Лизингодателем, ПАО Сбербанк и/или прочими кредиторами в следующих случаях:

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга и/или любому из договоров и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем и Лизингодателем, а также платежных обязательств перед Лизингодателем и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по любому из договоров (в том числе, но не исключительно: кредитному, об открытии возобновляемой/не возобновляемой кредитной линии, договору о предоставлении банковской гарантии, Договору поручительства, иным видам договоров) и соглашений, которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем и компаниями, входящими в группу компаний ПАО Сбербанк (ПАО Сбербанк его дочерние и зависимые общества), а также платежных обязательств перед группой компаний ПАО Сбербанк и/или третьими лицами по оплате векселей, погашению облигаций, выплате купонного дохода, обязательной/добровольной оферте в силу Федерального закона от 26.12.1995 N 208-ФЗ "Об акционерных обществах", которые возникли (могут возникнуть в течение срока действия Договора);

- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по кредитным и заемным договорам (в том числе договорам об открытии не возобновляемой/возобновляемой кредитной линии), которые заключены или могут быть заключены в течение срока действия Договора между Лизингополучателем и любым иным кредитором, и повлекшее за собой предъявление к Лизингополучателю требования о досрочном возврате сумм кредита или займа в размере, превышающем 1/6 выручки Лизингополучателя за последний финансовый год. Сумма кредита или займа, предъявленная к досрочному погашению, полученная в валюте, отличной от валюты по Договору лизинга, пересчитывается в валюту Договора лизинга по курсу, установленному Банком России на дату требования о досрочном возврате сумм кредита/займа.

Под кросс-дефолтом Стороны понимают право Лизингодателя в одностороннем внесудебном порядке потребовать досрочного исполнения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем и/или досрочного одностороннего прекращения всех или части обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и иных обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем. Под иными обязательствами

Лизингополучателя понимаются его обязательства перед Лизингодателем, вытекающие из заключенных между ними договоров и соглашений, не относящихся к Договору лизинга.

Условия о кросс-дефолте, закрепленные настоящим пунктом, признаются Сторонами универсальными, имеющими отношение и являющиеся неотъемлемой частью любого договора или соглашения между Лизингодателем и Лизингополучателем, которые уже заключены или будут заключены в течение срока действия Договора.

4.4.8. установить на Предмет лизинга любую Систему мониторинга для определения местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга, если Предметом лизинга является транспортное средство, специальная техника, самоходные машины и т.п. Имущество. Обслуживание и замена Системы мониторинга и/или ее элементов при выявлении неисправностей системы осуществляется Лизингодателем (п. 4.1.3. Правил).

Лизингополучателю запрещено в течение всего срока действия Договора лизинга вносить изменения, демонтировать (как полностью, так и частично) и каким-либо иным образом вмешиваться в установленную Лизингодателем Систему мониторинга или предпринимать действия, влекущие ее отказ/неисправность/отключение/выход из строя, без письменного согласия Лизингодателя.

Лизингодатель вправе в любое время привлекать третьих лиц, сторонние организации, органы власти (в том числе Росгвардию, иную вневедомственную охрану, территориальные подразделения МВД РФ) в целях осуществления мониторинга, охранно-поисковых мероприятий, задержания и иного реагирования на выявленные нарушения (включая, но не ограничиваясь: выезд из установленных зон (мониторинг разрешенной территории эксплуатации), демонтаж системы, отсутствие ответа (связи) с системой более 24 часов подряд, перемещение Предмета лизинга с заблокированным Лизингодателем или по поручению Лизингодателя двигателем и т.п.), в т.ч. для изъятия Предмета лизинга при наличии оснований, указанных в настоящем пункте и п. 8.4.17. Правил.

Лизингополучатель обязан предоставлять указанным в настоящем пункте лицам документы, удостоверяющие личность, на Предмет лизинга, а также не препятствовать проведению процедуры осмотра, задержания и/или изъятия Предмета лизинга из владения и пользования Лизингополучателя.

4.4.9. изъять Предмет лизинга для проведения независимой экспертизы, если после передачи Предмета лизинга в лизинг при мониторинге, плановом или внеплановом осмотре, задержании Предмета лизинга согласно п. 4.4.8. Правил и/или сотрудниками правоохранительных органов будет выявлено расхождение заводского номера либо отдельного агрегата Предмета лизинга (кузов, двигатель, рама, шасси и т.п.) указанного в ЭПТС/ПТС/ЭПСМ/ПСМ, номерам, указанным на Предмете лизинга, либо номерам, выбитым промышленным способом на отдельных агрегатах/составляющих Предмета лизинга, либо номерам, указанным в Электронных блоках управления Предмета лизинга. Изъятие предмета лизинга по указанным в настоящем пункте основаниям не освобождает Лизингополучателя от исполнения своих обязательств по Договору.

4.4.10. не передавать Предмет лизинга в лизинг, если при монтаже Системы мониторинга (п. 4.4.8. Правил) будет выявлено расхождение заводского номера либо отдельного агрегата Предмета лизинга (кузов, двигатель, рама, шасси и т.п.) указанного в ЭПТС/ПТС/ЭПСМ/ПСМ, номерам, указанным на Предмете лизинга, либо номерам, выбитым промышленным способом на отдельных агрегатах/составляющих Предмета лизинга либо номерам, указанным в Электронных блоках управления Предмета лизинга.

4.4.11. изменить Общую сумму Договора лизинга (в т.ч. График лизинговых платежей) в следующих случаях:

- изменение законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

- изменение/введение новых налоговых и иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и (или) Договором лизинга, если оплату таких платежей осуществляет Лизингодатель;

- если изменились сроки и размер оплаты Предмета лизинга по ДКП;

- если стоимость Предмета лизинга в ДКП будет определена или привязана к валюте, отличной от рубля, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в рублях будут отличны от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга;

- при изменении срока поставки против установленного в ДКП при его заключении;

- изменение стоимости/размера страховых тарифов, которые оплачивает Лизингодатель;

- если Лизингодатель оплачивает Расходы, несет иные расходы, непоименованные в Договоре, но которые связаны с исполнением принятого обязательства;

- в связи с изменением Ключевой ставки;

- в иных случаях, которые здесь не поименованы, но которые указаны в Договоре или не зависят от неправомερных действий/бездействий Лизингодателя.

4.5. Утрата Лизингополучателем Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от выполнения финансовых обязательств по Договору лизинга.

4.6. Неотделимые улучшения Предмета лизинга, произведенные Лизингополучателем, Лизингодателем не возвращаются и не возмещаются в случае расторжения или окончания и(или) иного прекращения Договора лизинга.

4.7. Лизингополучатель подтверждает и соглашается, что в случае нарушения Лизингополучателем обязательства по оплате Предоплаты лизинговых платежей со своего расчетного счета, ответственность за нарушение сроков оплаты платежа Продавцу и возникшую просрочку по Договору купли-продажи несет Лизингополучатель.

4.8. Лизингополучатель подтверждает и соглашается, что Лизингодатель имеет безусловное право на расторжение ДКП в одностороннем внесудебном порядке при отсутствии/просрочке поставки Имущества по ДКП из-за обстоятельств, за которые отвечает Продавец и/или отсутствия Предоплаты от Лизингополучателя (при наличии такой обязанности в Договоре), в связи с чем Лизингодатель и/или Продавец отказался от ДКП. Участие Лизингополучателя в подписании соглашений о расторжении ДКП по указанным в настоящем пункте причинам, не требуется. Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление о расторжении ДКП и о расторжении Договора.

4.9. Если Имущество было изъято у Лизингополучателя в соответствии с условиями Договора и Правил, Лизингополучатель имеет право письменно обратиться к Лизингодателю за приобретением изъятого у него Имущества. Установленное в настоящем пункте право может быть реализовано Лизингополучателем только до даты заключения договора купли-продажи изъятого Имущества с третьим лицом. Лизингодатель, в свою очередь, имеет право отказать Лизингополучателю в продаже изъятого Имущества, (например, уже достигнута договоренность с третьим лицом о приобретении Имущества или уже заключен договор купли-продажи с третьим лицом и иные причины, не позволяющие реализовать Имущество после изъятия непосредственно Лизингополучателю), вне зависимости от оснований и без объяснения причин.

4.9.1. Для получения Имущества в собственность, Лизингополучатель обязан оплатить денежные средства, указанные в информационном сообщении Лизингодателя. В сумму денежных средств входит Сумма закрытия сделки, задолженность Лизингополучателя, пени/штрафы/иные санкции (при наличии), компенсации в пользу Лизингодателя, иные денежные средства, подлежащие перечислению Лизингодателю в соответствии с условиями Договора и Правил.

Лизингополучатель соглашается, что, если Лизингодатель понес расходы, связанные с изъятием, хранением, оценкой, реализацией Имушества, Лизингополучатель для приобретения Имушества в собственность также компенсирует такие расходы в полном объеме.

4.9.2. Если денежные средства не были оплачены Лизингополучателем в установленный в информационном письме Лизингодателя срок, Лизингополучатель считается реализовавшим свое право и не может обращаться к Лизингодателю повторно.

4.9.3. Если денежные средства были получены Лизингодателем в день заключения договора купли-продажи с третьим лицом или позже (срок оплаты, указанный в информационном письме, был нарушен), они подлежат возврату Лизингополучателю в течение пяти рабочих дней с даты их поступления на расчетный счет Лизингодателя по реквизитам, указанным в Договоре.

## **5. ПРАВА НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА**

5.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю. Право Лизингодателя на распоряжение Предметом лизинга включает право изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами. Право собственности на Предмет лизинга служит для Лизингодателя обеспечением обязательств Лизингополучателя по уплате всех установленных Договором платежей. По смыслу статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации упомянутое обеспечение прекращается при внесении Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

5.2. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в объеме и на условиях Договора лизинга принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга с ограничениями, установленными Договором лизинга и Правилами, переходит к Лизингополучателю в полном объеме с даты подписания Акта приема-передачи Имушества в лизинг.

5.3. По истечении срока лизинга Имушества (в т.ч. досрочном расторжении Договора включая, но не ограничиваясь, согласно разделу 6, п. 7.1. Договора или п. 2.10.4. Правил), при условии выполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств по Договору в сроки, установленные в Договоре и Правилах/в уведомлении о расторжении Договора/в ответе на запрос Лизингополучателя (пп. 5.3.2. Правил), в том числе по уплате Выкупной цены Имушества, Лизинговых платежей, пеней, штрафов, возмещения убытков и расходов Лизингодателя, Суммы закрытия сделки и иных платежей (в зависимости от оснований прекращения Договора), право собственности на Имушество переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю на основании Акта о выполнении обязательств Сторонами по Договору лизинга и переходу права собственности (далее - Акт о выполнении обязательств).

5.3.1. Если Лизингополучатель произвел оплату всех Лизинговых платежей, Суммы закрытия сделки, предусмотренных Договором, но не исполнил какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга, включая уплату штрафных санкций, компенсацию расходов Лизингодателя, оплату Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю не переходит до полного исполнения всех финансовых обязательств Лизингополучателя.

5.3.2. При реализации Лизингополучателем права на досрочный выкуп (п. 7.1. Договора), или обращение Лизингополучателя к Лизингодателю с запросом на приобретение изъятого у Лизингополучателя Имушества в собственность (п. 4.9. Правил), финансовые обязательства, которые подлежат выполнению Лизингополучателем для приобретения Предмета лизинга в собственность, и сроки их выполнения указываются в информационном сообщении Лизингодателя, направляемом в ответ на запрос Лизингополучателя о приобретении Имушества в собственность/досрочный выкуп. В остальных случаях сроки выполнения финансовых обязательств и их размер определяется условиями Договора и Правил.

5.4. Если иное не предусмотрено Договором, Лизингополучатель вправе по истечении 12 (двенадцати) месяцев с даты передачи Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи Имущества в лизинг, досрочно прекратить лизинг, и приобрести в собственность Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя за 30 (тридцать) календарных дней о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга. Право Лизингополучателя, установленное настоящим пунктом, сохраняется за ним только в случае, если за время действия Договора Лизингополучателем не допущена просрочка уплаты каких-либо платежей, предусмотренных Договором лизинга (включая пени и штрафы), превышающая в совокупности 10 (десять) календарных дней.

5.4.1. Для целей досрочного выкупа Имущества, Лизингополучатель не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты оплаты очередного лизингового платежа, оплачивает Лизингодателю просроченную задолженность, неустойку, Сумму закрытия сделки на месяц прекращения Договора (досрочного выкупа), и иные неоплаченные платежи.

5.4.2. Цена выкупа Предмета лизинга при досрочном прекращении Договора (указываемая в Акте о выполнении обязательств, счете-фактуре и т.п.) будет численно равна Сумме закрытия сделки, увеличенной на сумму кредиторской задолженности Лизингодателя перед Лизингополучателем, либо уменьшенной на сумму дебиторской задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем.

5.4.3. Если Лизингополучателем исполнены все финансовые обязательства перед Лизингодателем, при этом на дату перехода права собственности к Лизингополучателю имеется переплата со стороны последнего, сумма переплаты будет возвращена Лизингодателем Лизингополучателю по реквизитам, указанным в Договоре, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления Акта, если иные реквизиты не будут указаны в письменном сообщении Лизингополучателя, полученном не позднее трех рабочих дней до возврата переплаты.

5.5. Акт о выполнении обязательств составляется Лизингодателем в одностороннем порядке и направляется Лизингополучателю согласно п. 11.5. Правил, подписание Акта о выполнении обязательств со стороны Лизингополучателя не требуется.

5.5.1 По отдельному запросу Лизингополучателя Лизингодатель имеет право (но не обязан) составить Соглашение об окончании Договора лизинга (при досрочном прекращении/расторжении Договора), Соглашение о частичном прекращении Договора лизинга (если в лизинг передано несколько единиц Имущества и наступили основания для частичного выкупа/досрочного прекращения Договора лизинга), Договор купли-продажи, акт сверки. Лизингополучатель должен подписать проекты документов и вернуть их Лизингодателю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты их получения, в т.ч. с учетом условий раздела 11 Правил. Указанные документы не будут иметь значения для фиксации факта выполнения обязательств и/или передачи права собственности согласно п. 5.3. Правил.

## 6. СТРАХОВАНИЕ И УТРАТА ИМУЩЕСТВА

**Договор/полис страхования** - соглашение между Страховщиком в лице страховой организации и Страхователем, в соответствии с условиями которого Страховщик принимает на себя обязательство по компенсации Страхователю/Выгодоприобретателю ущерба в той или иной форме при наступлении предусмотренного договором страхования страхового случая.

**Страхователь** - лицо, заключившее со Страховщиком Договор/полис страхования.

**Плательщик страховой премии** - лицо, определенное в Договоре лизинга и осуществляющее оплату страховых взносов, предусмотренных условиями Договора/полиса страхования. В зависимости от стороны, которая является страхователем, стороны применяют соответствующие пункты настоящего раздела.

Предмет лизинга должен быть застрахован от утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба). Также подлежит страхованию гражданская ответственность перед третьими лицами за

использование/эксплуатацию Предмета лизинга, а также другие виды рисков, предусмотренные законодательством Российской Федерации к страхованию в обязательном порядке, если это предусмотрено условиями Договора лизинга

По согласованию сторон для транспортных средств, самоходных машин, спецтехники, страховое покрытие от утраты (гибели, угона, хищения) и повреждения (ущерба) может быть расширено дополнительным пакетом рисков "Супер КАСКО", которое включает в себя следующие риски: страхование от несчастного случая с покрытием до 1 500 000,00 рублей, ДСАГО с покрытием до 1 000 000,00 рублей, GAP (гарантия сохранения стоимости), гидроудар, опрокидывание вне дорог общего пользования, самовозгорание.

### **ЕСЛИ СТРАХОВАТЕЛЬ В ДОГОВОРЕ ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:**

6.1.1. Страхование осуществляется на основании генерального договора, заключенного Лизингодателем со Страховой компанией.

6.1.2. Если Плательщиком страховой премии выступает Лизингополучатель:

- Лизингополучатель до подписания акта приема - передачи Имущества в лизинг предоставляет Лизингодателю копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии, а также официальное письмо от Страховщика о поступлении страховой премии по запросу Лизингодателя. В разделе "назначение платежа" платежного документа в обязательном порядке должны быть перечислены все Договоры/полисы страхования, а также суммы страховых премий по которым прошла оплата.

Допускается указание в "назначении платежа" номера счета, на основании которого осуществлялась оплата страховой премии. При этом, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю счет, содержащий информацию о номерах договоров (полисов) страхования и размере страховой премии в отношении каждого договора (полиса) страхования.

- для оплаты очередных платежей, утвержденных в Договоре/полисе страхования графиком оплат, Лизингодатель направляет Лизингополучателю посредством электронной рассылки на электронный адрес Лизингополучателя, указанный в реквизитах Договора лизинга уведомление о наступлении очередного периода страхования и необходимости оплаты страховой премии с приложением реквизитов Страховой компании для оплаты. Отсутствие уведомления не является основанием для нарушения Лизингополучателем оплаты страховой премии в соответствии с утвержденным в Договоре/полисе страхования графиком оплат. В случае отсутствия уведомления Лизингополучатель самостоятельно получает счет на оплату каждого последующего периода страхования в Страховой компании.

6.1.3. Лизингополучатель обязан согласовать с Лизингодателем передачу Имущества в субаренду (при наличии такой возможности и обязанности согласования в Договоре), расширении территории эксплуатации и т.п. изменениях, не позднее, чем за три рабочих дня до момента наступления соответствующих изменений, с целью внесения изменений в страховые документы. В случае увеличения страховой премии, оплата осуществляется Лизингополучателем.

6.1.4. Лизингополучателю, по письменному запросу, может быть предоставлена копия договора/полиса страхования, заверенная Лизингодателем. Допускается использование факсимильного воспроизведения подписи уполномоченных лиц Лизингодателя и/или Страховщика, а также печати с помощью средств механического и (или) иного копирования, при подписании договоров/полисов страхования (в т.ч. дубликатов), а также любых документов, реализуемых в рамках договора/полиса страхования, если это не противоречит действующему законодательству РФ.

Урегулирование страхового случая в Страховой компании осуществляется по заверенной копии Договора/полиса страхования.

6.1.5. Лизингополучатель обязуется ознакомиться и выполнять полученные от Страховщика

и/или Лизингодателя правила страхования. Ознакомление Лизингополучателя с правилами страхования может быть осуществлено, в том числе, на официальном сайте Страховщика в сети Интернет.

6.1.6. При досрочном прекращении Договора лизинга, заключенный Лизингодателем договор/полис страхования, действует до окончания действующего на момент прекращения Договора лизинга периода страхования.

6.1.7. При отказе Страховщика Лизингодателю в осуществлении страхования (обязательного и/или добровольного) Предмета лизинга, обязанность по страхованию Предмета лизинга возлагается на Лизингополучателя.

При отказе Страховщика Лизингополучателю от страхования Предмета лизинга, вне зависимости от причин такого отказа, и невозможности застраховать Предмет лизинга, Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор, при этом для Лизингополучателя наступают последствия, указанные в п.п. 6.5 - 6.12. Договора (в зависимости от возврата/отказа от возврата денежных средств Продавцом и иных оснований).

### **ЕСЛИ СТРАХОВАТЕЛЬ В ДОГОВОРЕ ЛИЗИНГА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

6.1. Лизингополучатель до подписания акта приема - передачи Имущества в лизинг предоставляет Лизингодателю договор/полис страхования и копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии, а также официальное письмо от Страховщика о поступлении страховой премии по запросу Лизингодателя. В разделе "назначение платежа" платежного документа в обязательном порядке должны быть перечислены все Договоры/полисы страхования, а также суммы страховых премий по которым прошла оплата.

Допускается указание в "назначении платежа" номера счета, на основании которого осуществлялась оплата страховой премии. При этом, Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю счет, содержащий информацию о номерах договоров (полисов) страхования и размере страховой премии в отношении каждого договора (полиса) страхования.

6.1.1. На каждую единицу Имущества - транспортное средство/самходная машина/спецтехника, осуществляется оформление отдельного/единичного договора/полиса страхования (в том числе и при оформлении генерального договора страхования на все единицы Имущества). Страхование осуществляется единовременно на весь срок действия Договора с ежегодной оплатой страховой премии (т.е. платеж должен быть один раз в год).

6.1.2. Лизингополучатель ежегодно, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты начала очередного периода страхования, оплачивает страховую премию (ежегодный страховой платеж) в Страховую компанию и в течение 5 (пяти) календарных дней предоставляет Лизингодателю копию платежного поручения с отметкой банка об оплате страховой премии и счет, а также официальное письмо от Страховщика о поступлении страховой премии по запросу Лизингодателя. В разделе "назначение платежа" платежного документа в обязательном порядке должны быть перечислены все Договоры/полисы страхования, а также суммы страховых премий по которым прошла оплата.

Лизингополучатель обязуется самостоятельно получать счета на оплату каждого периода страхования в страховой компании.

6.1.3. Лизингополучатель обязуется ознакомиться и выполнять правила страхования.

6.1.4. Оплата дополнительной страховой премии, в том числе при расширении территории страхования, при передаче Имущества в субаренду, установки дополнительного оборудования, при изменении условий страхования, в случае, если Договором предусмотрена данная возможность, осуществляется Страхователем. Лизингополучатель должен предоставить Лизингодателю скан-копию дополнительного соглашения к договору/полису страхования и копию платежного поручения (при наличии) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты внесения соответствующих

изменений в договор/полис страхования.

6.1.5. В случае передачи Имуущества в залог кредитующему банку, по письменному требованию Лизингодателя условия страхования должны быть изменены, в т. ч., но, не исключительно, в части выгодоприобретателя, страховой суммы, другой, письменно обоснованной Лизингодателем информации, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты направления требования.

#### **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:**

6.2. Страхование осуществляется:

- Страховая сумма Предмета лизинга устанавливается равной страховой стоимости;
- возможно применение условной/безусловной франшизы не более 3 % от страховой суммы, установленной на каждый страховой период, если иное не предусмотрено Договором лизинга;
- с обязательным указанием номера и даты Договора лизинга в особых условиях договора/полиса страхования;
- с неагрегатной страховой суммой;
- без ограничений мест хранения Имуущества и допущенных лиц к его управлению (в отношении транспортного средства/самоходной машины/спецтехники/навесного оборудования);
- с учетом целей приобретения, использования Предмета лизинга и видов деятельности Лизингополучателя;
- без установления лимитов ответственности в зависимости от территории и/или иных факторов (за исключением лимитов, по рискам терроризм и диверсия)<sup>21</sup>;
- с указанием в разделе "особые условия" Договора/полиса страхования следующей формулировки "Страхователь имеет право передавать Имуущество в эксплуатацию третьим лицам на основаниях, предусмотренных законодательством РФ".

Не допускается оплата страховой премии в рассрочку (несколькими платежами) в течение одного страхового периода (года страхования).

6.3. а) Страховая стоимость Имуущества (транспортное средство/самоходная машина/спецтехника/навесное оборудование) в первый год страхования равна стоимости Имуущества (с НДС), указанной в ДКП, а во второй и последующие годы в соответствии с таблицей:

Тип транспортного средства (ТС)	Возраст ТС, лет						
	1	2	3	4	5	6	7 <sup>22</sup>
	Величина износа, в % от предыдущего года						
ТС и Спецтехника	15	10	10	10	10	10	10

Под страховой стоимостью понимается стоимость Имуущества. Страховая стоимость должна быть равна страховой сумме (страховая сумма не должна превышать страховую стоимость Имуущества).

<sup>21</sup> Для жд-вагонов

<sup>22</sup> Количество лет соответствует сроку лизинга

б) Страховая стоимость Имущества (оборудование/жд-вагоны) в первый год страхования равна стоимости Имущества (с НДС), указанной в ДКП, а во второй и последующие годы с учетом ежегодной амортизации/износа в размере не более 10% (десять процентов) от предыдущего года. Под страховой стоимостью понимается стоимость Имущества. Страховая стоимость должна быть равна страховой сумме (страховая сумма не должна превышать страховую стоимость Имущества).

Если Имущество будет перемещаться в течение срока лизинга путем транспортировки, Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет осуществить страхование рисков погрузки/разгрузки, транспортировки, монтажа/демонтажа (при наличии) и предоставить Лизингодателю полисы страхования и платежные документы, подтверждающие оплату, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты транспортировки, погрузки/разгрузки, монтажа/демонтажа (при наличии).

Страхование пуско-наладочных работ отдельно, без страхования строительно-монтажных работ не осуществляется.

6.4. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Имущество в соответствии требованиями Страховщика, изложенными в договоре/полисе, правилах страхования и т.д. (далее "Требования Страховщика"). Если Требованиями Страховщика и(или) Лизингодателя предусмотрена установка на Имущество определенных средств противоугонной защиты, Лизингополучатель обязан за свой счет обеспечить установку соответствующих устройств, активацию и обслуживание соответствующих устройств, определенных страховщиком и(или) Лизингодателем, на весь срок действия Договора лизинга и предоставить подтверждающие документы Лизингодателю не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты перехода на Лизингодателя (покупателя) рисков по условиям ДКП (с даты подписания акта приема-передачи по ДКП либо иного документа, предусмотренного ДКП).

6.5. Лизингополучатель обязан:

а) выполнять все рекомендации Страховщика;

б) незамедлительно (с обязательным письменным подтверждением) в любой доступной форме сообщать Страховщику и Лизингодателю о ставших ему известными значительных (существенных) изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора/полиса страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение степени страхового риска;

в) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты наступления события, имеющего признаки страхового случая, но в любом случае не позднее, чем предусмотрено правилами страхования, письменно сообщить Лизингодателю и Страховщику о таком событии, а также своевременно представлять документы, необходимые для проведения Страховщиком экспертизы, оформления страхового акта и о возможности полного восстановления Предмета лизинга, совершать иные необходимые действия, которые требует Страховщик от Лизингополучателя и(или) выгодоприобретателя по договору/полису страхования Имущества. Для выполнения действий, указанных в настоящем пункте (кроме получения страхового возмещения в денежной форме), представителю Лизингополучателя не требуется отдельно оформленной Лизингодателем доверенности.

6.6. Выгодоприобретателем по договору/полису страхования по рискам угон<sup>23</sup>, хищение, тотал (конструктивная гибель Предмета лизинга) назначается Лизингодатель. По остальным рискам, при условии своевременного исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору, выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель.

6.7. Для получения страхового возмещения в денежной форме требуется распорядительное письмо Лизингодателя. Для получения направления на ремонт на станцию технического обслуживания (далее - СТО) Страховщика по убыткам, заявленным в рамках Федерального закона

---

<sup>23</sup> В отношении транспортных средств/самоходных машин/спецтехники/жд-вагонов

"Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств" № 40-ФЗ от 25.04.2002 г. (в актуальной редакции), доверенности/распорядительного письма Лизингодателя не требуется. Условия данного пункта, в части направления на СТОА, не применяются, если Предметом лизинга является оборудование.

6.8. В случае частичного повреждения Предмета лизинга, выплата страхового возмещения осуществляется Лизингополучателю на условиях заключенного договора/полиса имущественного страхования путем выдачи направления на СТО. В случае отсутствия у Страховщика возможности выдать направление на СТО, с письменного согласия Лизингодателя допускается выплата страхового возмещения на расчетный счет Лизингополучателя на основании калькуляции Страховщика, независимой экспертной организации или по предоставленному заказ-наряду из СТО Лизингополучателя, при условии своевременного и надлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга. Условия настоящего пункта в отношении имущественного страхования применяются, если предметом лизинга являются транспортные средства/самоходные машины/спецтехника.

6.8.1. В случае повреждения Предмета лизинга, при котором Имущество подлежит ремонту, до согласования выплаты страхового возмещения в денежной форме на основании калькуляции Страховщика или независимой экспертной организации, Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя проведение восстановительного ремонта полученных повреждений, а также предоставление фотоматериалов и документов, подтверждающих восстановительный ремонт и оплату ремонтных работ. При условии получения от Лизингополучателя документов, подтверждающих факт восстановительного ремонта, и своевременной оплате Лизинговых платежей, Лизингодатель направляет распорядительное письмо в адрес Страховщика о перечислении страхового возмещения на расчетный счет Лизингополучателя. В случае если Лизингополучатель не оплатил проведение ремонтных работ, получателем страхового возмещения в распорядительном письме Лизингодателя, по письменному запросу Лизингополучателя, может быть указана СТО/ремонтная организация (для оборудования).

В случае если полученное Лизингополучателем страховое возмещение было использовано полностью или частично не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Предмета лизинга), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга за свой счет. При этом Лизингодатель вправе заключить с независимой экспертной организацией договор оказания услуг по оценке размера ущерба, и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба и своих расходов на проведение оценки. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии.

6.8.2. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично (в т.ч. по причине неоплаты страховой премии Лизингополучателем полностью/частично, если плательщиком такой премии является Лизингополучатель), Лизингополучатель за свой счет обязан восстановить Предмет лизинга, и в течение трех месяцев с даты направления Лизингодателем соответствующего уведомления представить Предмет лизинга на осмотр Страховщику, о чем письменно уведомить Лизингодателя с приложением копии акта осмотра. При отсутствии у Лизингодателя информации о восстановлении предмета лизинга в указанный срок, Лизингодатель вправе заключить с независимой экспертной организацией договор оказания услуг по оценке размера ущерба, и потребовать от Лизингополучателя возмещения стоимости причиненного ущерба и своих расходов на проведение оценки. Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю стоимость такого причиненного ущерба в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем Лизингополучателю соответствующей претензии.

6.9. При наступлении событий: угон<sup>24</sup>, хищение или повреждение Предмета лизинга, несовместимые с возможностью его дальнейшего использования по назначению, Договор лизинга

---

<sup>24</sup> В отношении транспортных средств/самоходных машин/спецтехники

в отношении выбывшего Имущества расторгается (в т.ч. в одностороннем внесудебном порядке), а Лизингополучатель обязуется выбрать один из вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга, предусмотренных п. 6.1. Договора.

Лизингополучатель обязан дополнительно к обязанностям, указанным в пункте 6.5 настоящих Правил, в срок, не превышающий одного месяца с даты наступления повреждения Предмета лизинга, несовместимого с возможностью его дальнейшего использования по назначению или в срок, не превышающий три месяца с даты угона или хищения Предмета лизинга, собрать все требуемые Страховщиком документы для выплаты страхового возмещения и представить собранные документы Страховщику. В случае угона или хищения Предмета Лизингополучатель обязан дополнительно предоставить Лизингодателю в срок, не превышающий трех месяцев с даты наступления указанного события, заверенную соответствующими органами копию постановления о возбуждении/отказе в возбуждении уголовного дела по факту угона или хищения Предмета лизинга.

6.9.1. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Лизингодателя с расчетом завершающих обязанностей, Лизингополучатель обязан принять решение о выборе одного из следующих вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга в отношении выбывшего Имущества, и письменно уведомить об этом Лизингодателя с указанием способов взаиморасчетов:

а) страховое возмещение получает Лизингополучатель в случае принятия Лизингополучателем решения о закрытии Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества за счет собственных средств.

В этом случае Лизингополучатель обязуется оплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки по Договору лизинга в отношении выбывшего Имущества, а также исполнить иные неисполненные денежные обязательства по Договору лизинга, имеющиеся на дату расторжения Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества.

Подлежащая оплате Лизингополучателем сумма досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества устанавливается, в т.ч., с учетом следующего:

- при плановой дате оплаты денежных средств в месяце расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества, Сумма закрытия сделки определяется на месяц расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества;

- при плановой дате оплаты денежных средств в месяце, следующим за месяцем расторжения Договора в отношении выбывшего Имущества, Сумма закрытия сделки определяется на месяц, следующий за месяцем расторжения Договора, при этом, Лизингополучатель также обязуется оплатить лизинговой платеж, указанный в Графике платежей на месяц досрочного расторжения Договора.

Денежные средства в размере суммы досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества, оплачиваются Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней с даты окончания срока на принятие Лизингополучателем решения.

Лизингодатель, после оплаты денежных средств Лизингополучателем, в распорядительном письме в страховую компанию Выгодоприобретателем в отношении выбывшего Имущества указывает Лизингополучателя, письмо направляется Страховщику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Лизингополучателя денежных средств в полном объеме.

В случае отсутствия в установленные в п. 6.9.1. Правил сроки письменного решения Лизингополучателя о выборе одного из вариантов досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга или неисполнением Лизингополучателем обязательств по оплате денежных средств, в объеме и сроки, указанные в настоящем пункте, Стороны считают, что Лизингополучатель принял решение о выборе варианта досрочного исполнения обязательств по Договору лизинга в соответствии с пп. б) п. 6.9.1. Правил.

б) страховое возмещение получает Лизингодатель в случае принятия Лизингополучателем решения о закрытии Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества за счет страхового возмещения и в счет исполнения финансовых обязательств Лизингополучателя.

Стороны договорились, что финансовые обязательства Лизингополучателя, связанные с досрочным прекращением Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества согласно настоящему пункту, исчисляются с учетом п. 6.4.2. Договора.

После получения Лизингодателем страхового возмещения (в т.ч. после планового окончания срока Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества), Лизингодатель направляет полученное страховое возмещение на досрочное закрытие Договора лизинга в части выбывшего Имущества, оставшаяся часть страхового возмещения (за вычетом банковских расходов и налогов), превышающая необходимую для закрытия Договора лизинга в части выбывшего Имущества, направляется Лизингодателем на расчетный счет Лизингополучателя. В случае недостаточности страхового возмещения для закрытия Договора в отношении выбывшего Имущества, Лизингополучатель обязан доплатить образовавшуюся разницу в пользу Лизингодателя в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления соответствующего уведомления Лизингодателя.

Расчеты между Сторонами, согласно настоящему подпункту, осуществляются в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения страхового возмещения (уведомления Лизингодателя) и не могут быть осуществлены ранее даты получения страхового возмещения.

Также Стороны обязаны в целях взаиморасчета руководствоваться условиями раздела 6 Договора.

6.9.2. При выборе любого из вариантов досрочного закрытия Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества, установленных п. 6.9.1. Правил, Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления, подписать дополнительное соглашение о прекращении Договора лизинга в отношении выбывшего Имущества, а также новый График платежей (в случае если не все единицы Имущества являются выбывшими).

6.9.3. После выполнения финансовых обязательств согласно п. 6.9. Правил и подписания Лизингополучателем и Лизингодателем документов, подтверждающих закрытие Договора в отношении выбывшего Имущества, к Лизингополучателю переходит право собственности на такое Имущество или его годные остатки. При этом, для цели выплаты Страховщиком страхового возмещения, Стороны подтверждают возможность отказа от права собственности на такое Имущество (или его годные остатки) в пользу Страховщика.

6.10. В случае не признания Страховщиком события, связанного с утратой или гибелью Имущества, страховым случаем, и/или неисполнения Лизингополучателем обязанностей, предусмотренных пунктами 6.4. - 6.5. Правил, в т.ч. нарушение сроков на предоставление документов, и такое нарушение привело к тому, что Страховщик полностью либо в части отказал в выплате Лизингодателю страхового возмещения, Стороны, производят расчет завершающей обязанности сторон по Договору лизинга в отношении выбывшего Имущества в порядке, предусмотренном разделом 6 Договора.

6.11. Стороны подтверждают, что любые перерывы в эксплуатации Предмета лизинга, в том числе по причине нахождения Предмета лизинга в ремонте, не освобождают Лизингополучателя от необходимости оплаты Лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором, а также от страхования всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке.

6.12. Утрата Предмета лизинга либо утрата Предметом лизинга своих функций не освобождает Лизингополучателя от обязанности оплачивать Лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей до даты осуществления взаиморасчетов по Договору (по части Договора) согласно п. 6.9., 6.9.1. Правил.

6.13. Если в силу цессии, субаренды либо иной сделки, влекущей уступку прав и/или

обязанностей Лизингополучателя по Договору лизинга, права и(или) обязанности по Договору лизинга перешли новому лицу, то ответственность за выполнение условий Договора лизинга, в том числе в части выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим разделом, также ложится на новое лицо, к которому перешли права и/или обязанности Лизингополучателя по Договору лизинга.

6.14. Если Предмет лизинга выкупается Лизингополучателем досрочно, то Лизингополучатель самостоятельно уведомляет Страховщика о смене собственника Предмета лизинга и при необходимости предоставляет ему копии документов, подтверждающих переход права собственности.

6.15. Стороны исходят из того, что в любой день даты действия Договора лизинга Предмет лизинга должен быть застрахован с учетом территории его фактической эксплуатации и фактического пользователя. В этой связи Лизингополучатель обязуется предпринимать все зависящие от него действия, направленные на недопущение случаев отсутствия надлежащей страховки, эксплуатации Предмета лизинга на территории, которая не обеспечивается договором/полисом страхования, а также эксплуатации Предмета лизинга лицом, в отношении которого договор/полис страхования не действует.

6.16. В случае досрочного прекращения действия договора/полиса страхования Предмета лизинга (в следствие отзыва у Страховщика лицензии на осуществление страховой деятельности либо по иным причинам, не связанным с наступлением страхового случая), страхование Предмета лизинга может быть осуществлено Лизингодателем, при этом Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все расходы Лизингодателя, связанные со страхованием Предмета лизинга. В данном случае Лизингодатель имеет право застраховать Предмет лизинга в Страховой компании по собственному выбору.

6.17. В случае если Имущество на момент перехода на Лизингодателя (покупателя) рисков по условиям ДКП застраховано на условиях, не противоречащих условиям страхования, предусмотренным разделом 6 Договора, Лизингополучатель вносит соответствующие изменения в договор/полис страхования и предоставляет страховые документы с документами об оплате страховой премии и дополнительным соглашением Лизингодателю. Настоящий пункт действует при возвратном лизинге, когда Продавец и Лизингополучатель совпадают в одном лице.

6.18. В случае нарушения/неисполнения Лизингополучателем обязанности предоставлять договор/полис страхования и/или обязанности оплачивать страховую премию в установленные в Договоре и/или договоре/полисе страхования сроки, если плательщиком и/или страхователем по условиям Договора является Лизингополучатель, Лизингодатель вправе (даже если Лизингополучатель осуществил указанные действия, но при этом не представил доказательства осуществления страхования и/или его оплаты Лизингодателю):

- самостоятельно произвести оплату страховой премии для обеспечения непрерывности страхования;

- самостоятельно застраховать имущество в другой страховой компании по выбору Лизингодателя.

Лизингополучатель обязуется компенсировать затраты Лизингодателя на оплату страховой премии, увеличенные на размер НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством на дату плановой оплаты компенсации, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя;

6.19. В случае исполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств, предусмотренных Договором Лизинга, Страхователь освобождается от обязанности страхования Предмета лизинга на период с даты досрочного прекращения действия Договора Лизинга до планового окончания срока действия Договора Лизинга. Допускается отсутствие страхового покрытия (действующего Договора/полиса страхования) в случае наличия неисполненных финансовых обязательств Лизингополучателем в размере, не превышающем сумму последнего лизингового платежа в соответствии с Графиком платежей, выкупной стоимости и неоплаченные

пени/штрафы.

6.20. При расширении/изменении<sup>25</sup> территории страхования, передаче Имущества в субаренду, установки дополнительного оборудования и при изменении любых других условий страхования, в случае, если Договором предусмотрена данная возможность, оплату дополнительной страховой премии осуществляет Лизингополучатель и обязуется предоставить скан-копию платежного поручения в течение 3 (трех) рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в договор/полис страхования, дополнительно, если Страхователем является Лизингополучатель, Лизингополучатель обязуется предоставить скан-копию дополнительного соглашения к Договору/полису страхования.

В случае нарушения/неисполнения Лизингополучателем обязанности оплачивать дополнительную страховую премию в установленные дополнительным соглашением к Договору/полису страхования и/или договором/полисом страхования сроки, Лизингодатель вправе самостоятельно произвести оплату дополнительной страховой премии для обеспечения непрерывности страхования. При этом Лизингополучатель обязуется компенсировать затраты Лизингодателя на оплату страховой премии в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения требования Лизингодателя (при этом компенсация, подлежащая уплате Лизингополучателем, увеличивается на размер НДС по ставке, предусмотренной действующим законодательством на дату плановой оплаты компенсации).

## **7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

7.1. Обеспечением исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга является:

7.1.1. Поручительство физического лица или юридического лица, если это предусмотрено Договором лизинга. Поручительство предоставляется на основании Договора поручительства не позднее дня подписания Договора лизинга. До подписания Договора поручительства Лизингополучатель обязан предоставить Поручителю копию Договора лизинга и Правил.

7.1.2. Иное обеспечение, согласованное Сторонами в Договоре лизинга.

7.2. В случае если Лизингополучатель не принимает Предмет лизинга по Договору лизинга в установленные сроки, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (трех тысяч) рублей.

7.3. а) За нарушение обязательств, изложенных в п.п. 3.10.1. (в части предоставления документов), 4.1.1 - 4.1.11. Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 3 000 (трех тысяч) рублей за каждое нарушение.

б) За нарушение Лизингополучателем обязательств, изложенных в п.п. 3.3.6., 3.9.1., 3.10.1. (в отношении постановки на регистрационный учет), Правил, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, но не менее 10 000 (десяти тысяч) рублей.

в) За нарушение/неисполнение Лизингополучателем обязанности оплачивать страховую премию в установленные в Договоре и/или Правилах и/или договоре/полисе страхования сроки, если плательщиком и/или страхователем является Лизингополучатель, Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 1% от стоимости каждой незастрахованной единицы Имущества, указанной в ДКП (с НДС);

г) За каждое неисполнение указанных в разделе 6 Правил обязательств, за исключением указанных в подп. в) п. 7.3. Правил, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку в размере 1 000 (одна тысяча) рублей за каждый день неисполнения обязательства.

---

<sup>25</sup> В отношении предмета лизинга - Оборудование

7.4. За нарушение Лизингополучателем обязательства по эксплуатации Предмета лизинга в пределах территории, определенной в Договоре, в том числе перемещение и использование/эксплуатация Предмета лизинга за пределами территории, определенной в Договоре лизинга, включая выезд за границу с использованием Предмета лизинга без получения предварительного письменного согласия Лизингодателя, Лизингодатель, помимо расторжения Договора лизинга (п. 8.4.21. Правил), вправе начислить штраф в размере 1% от Общей суммы Договора лизинга, Лизингополучатель обязан такой штраф оплатить, в случае предъявления требования Лизингодателя.

7.5. В случае нарушения сроков оплаты установленных Договором лизинга платежей или их неполной оплаты Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,4% от просроченной суммы платежа за каждый день просрочки.

За просрочку оплаты Предварительного платежа пени не начисляются. Исключение составляет просрочка доплаты до размера полного Предварительного платежа, в случаях, предусмотренных Договором лизинга и настоящими Правилами.

7.6. За нарушение Лизингополучателем обязательств, указанных в п. 4.2. Правил, Лизингодатель, помимо расторжения Договора лизинга (п. 8.4.5. Правил), вправе начислить штраф в размере 2,5% от стоимости Имущества по ДКП (с НДС), в отношении которого допущено соответствующее нарушение, за каждое нарушение.

7.7. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга, установленных Договором лизинга, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю пени в размере 0,1% от Суммы закрытия сделки, включенной в расчет предоставления Лизингодателя (п. 6.4.2. Договора), за каждый день просрочки.

7.8. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные Правилами и Договором лизинга, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней после получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования Лизингодателя.

7.8.1. Направление требования Лизингодателя об оплате штрафа и/или расторжения Договора является правом, но не обязанностью Лизингодателя.

Если последствием нарушения обязательства является уплата штрафов и возможность реализации права Лизингодателя на одностороннее внесудебное расторжение Договора, то предъявление требования об уплате штрафа не заменяет, не прекращает, не отменяет право на расторжение Договора Лизингодателем (в т.ч., если право уже было реализовано), равно как и расторжение Договора Лизингодателем не заменяет, не прекращает и не отменяет право Лизингодателя требовать уплаты штрафа (в т.ч., если требование уже было предъявлено).

7.8.2. При расторжении Договора начисленные, но неоплаченные штрафы/пени/иные санкции могут учитываться в представлении Лизингодателя (п. 6.4.2. Договора) или удерживаться из поступающих платежей в соответствии с условиями Договора и п. 2.17.1. Правил.

7.9. Уплата санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга. Указанные санкции являются штрафной неустойкой, начисляются и взыскиваются сверх убытков Лизингодателя.

7.10. Лизингополучатель подтверждает и соглашается, что в случае нарушения Лизингополучателем обязательства по оплате Предварительного платежа со своего расчетного счета, Лизингодатель не несет ответственности за нарушение сроков оплаты платежа Продавцу и возникшую просрочку по Договору купли-продажи, а также за расторжение Продавцом Договора купли-продажи в связи с просрочкой оплаты стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При наличии ответственности Лизингодателя за просрочку оплаты Продавцу по Договору купли-продажи, связанной с уплатой Предварительного платежа, Лизингополучатель полностью компенсирует Лизингодателю сумму денежных средств, уплаченных Лизингодателем Продавцу либо уплачивает неустойку за просрочку исполнения обязательств по Договору купли-продажи за

Лизингодателя в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения требования Лизингодателя. Выбор лица, которому подлежит перечисление денежных средств согласно настоящему пункту, принадлежит Лизингодателю и указывается в его требовании.

Лизингополучатель обязуется возместить потери Лизингодателя в размере уплаченных Лизингодателем Продавцу денежных средств, а также проценты, исчисленные согласно статье 317.1. ГК РФ при признании Договора купли-продажи недействительным<sup>26</sup>. Срок начисления процентов - с даты перечисления денежных средств Продавцу до даты вступления судебного акта первой или апелляционной инстанции о признании ДКП недействительным в законную силу.

7.11. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и использованием Предметом лизинга, причинения ущерба жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, в том числе при принудительной эвакуации/изъятии Предмета лизинга правоохранительными органами или иным уполномоченным лицом, всю ответственность несет Лизингополучатель, все расходы и штрафы, в том числе стоимость эвакуации/изъятия/возврата, а также стоимость хранения на штрафной стоянке/месте хранения, оплачивается Лизингополучателем. При отсутствии оплаты Лизингополучателем, Лизингодатель имеет право самостоятельно оплатить такие штрафы/расходы, Лизингополучатель обязан компенсировать такие расходы в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления требования Лизингодателя с прилагаемыми документами о понесенных расходах.

## **8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА**

8.1. Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами, при этом обязательства Лизингодателя по Договору лизинга возникают с даты осуществления Лизингополучателем оплаты Предварительного платежа в соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга.

8.2. Действие Договора прекращается по исполнению Сторонами всех взаимных обязательств, предусмотренных Договором.

8.3. Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора, несет Лизингополучатель.

8.4. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в следующих случаях:

8.4.1. а) ДКП не вступил в силу и/или был признан недействительным или незаключенным, в т.ч. после приемки Имуущества от Продавца, или был расторгнут по любой причине после приемки Имуущества от Продавца (в т.ч. если Продавец передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, недостатки которого можно обнаружить только в процессе эксплуатации);

б) ДКП был расторгнут по любой причине (при отсутствии недобросовестных действий/бездействия Лизингодателя, приведших к такому расторжению) до приемки Имуущества, в т.ч. в случае: изменения стоимости Имуущества Продавцом; если Продавец не может поставить или не поставил Имуущество в срок более 20 (двадцати) календарных дней от даты поставки, указанной в ДКП, если иной срок просрочки не будет установлен в ДКП; если при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование, и которые невозможно устранить в сроки, указанные в ДКП;

в) если Лизингополучатель безосновательно отказался от приемки Имуущества по ДКП и/или в лизинг;

г) при наступлении условий, указанных в п. 4.4.10. Правил

8.4.2. Лизингополучатель не оплатил Предоплату/не осуществил доплату Предоплаты согласно п. 3.2. Договора в установленные Договором сроки;

---

<sup>26</sup> Размер процентов в целях исчисления по ст. 317.1. ГК РФ устанавливается в размере, указанном в п. 3.6. Договора

8.4.3. Лизингополучатель осуществляет сублизинг или субаренду Имуущества без письменного согласия Лизингодателя либо с нарушением требований п. 4.3. Правил;

8.4.4. создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга (возникновение у третьих лиц права владения, пользования и/или распоряжения Предметом лизинга), за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;

8.4.5. Лизингополучатель нарушил обязательства, указанные в п. 4.2., 4.1.2., раздел 10 Правил.

8.4.6. в случае объявления Лизингополучателю кросс-дефолта согласно п. 4.4.7. Правил;

8.4.7. при неосуществлении Лизингополучателем любого из платежей в соответствии с Договором и/или Правилами в срок более чем 20 (двадцать) дней после окончания соответствующего срока на оплату, установленного в требовании/уведомлении или в Договоре и/или Правилах;

8.4.8. Лизингополучатель в течение 2 (двух) недель не исполняет письменное требование Лизингодателя об устранении выявленных им нарушений, связанных с владением и использованием Имуществом, и/или в тот же срок не исполняет письменное требование Лизингодателя об устранении нарушений в части не исполнения принятых обязательств, указанные в пунктах, перечисленных в п.п. 7.2. - 7.3.<sup>27</sup> Правил, или в п. 3.10. Правил и не направил Лизингодателю в этот же срок обоснованные письменные возражения по полученному требованию и/или не выполняет обязательства, являющихся основанием для реализации Лизингодателем прав, указанных в п.п. 4.4.2. и/или 4.4.5. Правил, в течение 2 (двух недель) с даты осуществления Лизингодателем действий/действия согласно указанным пунктам;

8.4.9. если установлено, что заявления, документы, подтверждения или информация, предоставленные Лизингодателю Лизингополучателем и/или Продавцом, выбранным Лизингополучателем, являются недостоверными (в т.ч. включая, но не ограничиваясь, подделку, приписки, подчистки и т.п.);

8.4.10. в случае признания Лизингополучателя и/или поручителя (при его наличии) несостоятельным (банкротом) в установленном действующим законодательством порядке.

8.4.11. в случае установления Лизингодателем (в т.ч. получения информации, размещаемой в сети Интернет, включая, но не ограничиваясь, мессенджеры и другие информационно-телекоммуникационные каналы связи) в течение срока действия Договора обстоятельств, которые могут привести к ограничению/лишению/прекращению права собственности Лизингодателя на Предмет лизинга, включая любые действия, направленные на отчуждение Имуущества (например, наличие информации в открытых источниках о поиске покупателя на Предмет лизинга - публикация объявлений о продаже), за исключением письменно согласованных Лизингодателем;

8.4.12. в случае прекращения действия Договора поручительства, если такой договор был заключен или иного обеспечения, если оно было представлено;

8.4.13. В случае установления по данным Бюро кредитных историй информации о наличии двух и более просрочек перед любыми третьими лицами сроком более 10 календарных дней в совокупности в течение срока действия Договора;

8.4.14. Если будет установлено, что предоставленный ПТС/ПСМ является поддельным (в т.ч. информация в ПТС/ПСМ содержит недостоверные данные) или установлено наличие недостоверной информации в ЭПТС/ЭПСМ в отношении Предмета лизинга;

8.4.15. Если установлено истечение пятнадцати месяцев с даты окончания действия патента Лизингополучателя или Лизингополучатель в течение последних пятнадцати месяцев не представлял документы отчетности, сведения о расчетах, предусмотренные законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

---

<sup>27</sup> За исключением п. 4.1.2.

8.4.16. Лизингополучатель имеет недоимку и задолженность в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, что влечет за собой ограничения по расчетным счетам.

8.4.17. если на Предмете лизинга будет установлена Система мониторинга согласно п. 4.4.8. Правил и будет установлен факт:

- выезда из установленных зон (мониторинг территории эксплуатации);
- демонтаж Системы мониторинга;
- отсутствия ответа (связи) с Системой мониторинга более чем 24 часа подряд;
- перемещение Предмета лизинга с заблокированным Лизингодателем или по поручению Лизингодателя двигателем;

При установлении указанных в настоящем пункте фактов, Лизингодатель и/или лица, указанные в п. 4.4.8. Правил, имеют право задержать и изъять Предмет лизинга любым предусмотренным законом способом, при этом Договор будет считаться расторгнутым с даты изъятия Предмета лизинга.

8.4.18. если независимая экспертиза (п. 4.4.9. Правил) установит факт несоответствия либо изменения заводского номера и/или отдельных агрегатов Предмета лизинга, при этом письменное согласие Лизингодателя на такое изменение будет отсутствовать, Договор будет считаться расторгнутым на следующий день после получения результата независимой экспертизы.

8.4.19. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права эксплуатации/пользования/распоряжения на Предмет лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, при отсутствии обстоятельств, за которые отвечает Лизингодатель, и не устранение указанных обстоятельств Лизингополучателем в течение 30 (тридцати) дней со дня их выявления.

Лизингополучатель не освобождается от выполнения обязательств по Договору, в том числе обязательств по оплате лизинговых и иных платежей, предусмотренных Договором.

8.4.20. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности на Предмет лизинга, при отсутствии обстоятельств, за которые отвечает Лизингодатель.

При расторжении договора при наступлении оснований согласно настоящему пункту, Стороны руководствуются пп. 6.5. и далее Договора. После выполнения условий в соответствии с указанными пунктами, Имущество остается у Лизингополучателя, либо Лизингополучатель возвращает Имущество Продавцу (п. 6.12. Договора), дальнейшую судьбу этого Имущества Лизингополучатель решает самостоятельно, без привлечения Лизингодателя.

8.4.21. Лизингополучатель нарушает обязательства по эксплуатации Предмета лизинга в пределах территории, определенной в Договоре.

8.4.22. при установлении в отношении Лизингополучателя и/или поручителя факта (в т.ч. начало процедуры): реорганизации в форме слияния, присоединения, разделения, выделения; ликвидации<sup>28</sup>; уменьшении уставного капитала ниже размера, установленного законом для организационно-правовой формы Лизингополучателя и/или Поручителя.

8.4.23. Указанные в пунктах 8.4.1. - 8.4.22., а также раздела 10 Правил обстоятельства признаются Сторонами бесспорным и очевидным основанием для реализации Лизингодателем права на расторжение Лизингодателем Договора в одностороннем внесудебном порядке.

---

<sup>28</sup> В том числе смерть, если Лизингополучатель и/или Поручитель - индивидуальный предприниматель или физическое лицо.

Информация о наступлении событий, указанных в п.п. 8.4.15. и 8.4.16. Правил устанавливается из официальных открытых источников на сайте [nalog.ru](http://nalog.ru).

Информация о наступлении событий, указанных в п. 8.4.17. Правил, устанавливается Лизингодателем с помощью системы мониторинга (п. 4.4.8. Правил), в т.ч. привлеченной Лизингодателем подрядной организацией.

8.5. При реализации права по основаниям, предусмотренных в п. 8.4. Правил, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем расторжении Договора (за исключением реализации права по основаниям, указанным в п.п. 8.4.17., 8.4.18. Правил, уведомление не направляется). Уведомление о расторжении Договора направляется по адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре и/или по месту нахождения Лизингополучателя, указанному в ЕГРЮЛ на дату отправки и/или посредством электронной связи, на электронные адреса Лизингополучателя, указанные в реквизитах Договора.

8.6. Договор считается расторгнутым с даты отправки Лизингополучателю уведомления о расторжении Договора (при этом, в случае направления уведомления несколькими способами, датой расторжения Договора считается наиболее ранняя дата направления уведомления, направленного несколькими способами).

8.7. При необоснованном отказе Лизингополучателя от получения Предмета лизинга от Продавца и/или Лизингодателя, Договор считается расторгнутым с даты необоснованного отказа Лизингополучателя от принятия Предмета лизинга и/или подписания Акта приема-передачи Имущества в лизинг. С указанной даты обязательство Лизингодателя по передаче Имущества в лизинг считается прекращенным.

8.8. В любом случае при расторжении ДКП и/или Договора лизинга, признании их недействительными или незаключенными, и при наличии оснований для возврата денежных средств Лизингополучателю согласно ДКП и/или Договору, денежные средства Лизингополучателю возвращаются не ранее возврата денежных средств Продавцом Лизингодателю по Договору купли-продажи, если иное не установлено в Договоре.

8.9. При отказе Лизингодателя от исполнения Договора по основаниям, указанным в п. 8.4.21. Правил, Лизингополучатель обязан вернуть Лизингодателю Предмет лизинга в срок, указанный в уведомлении о расторжении, но в любом случае не позднее 3 (трех) календарных дней с даты получения уведомления. Лизингополучатель обязуется возвратить Предмет лизинга в место, указанное в таком требовании.

## **9. ДЕЙСТВИЯ ПОСЛЕ УВЕДОМЛЕНИЯ О РАСТОРЖЕНИИ**

9.1. Порядок действий и расчетов Сторон устанавливается в Договоре, при этом Стороны дополнительно руководствуются нижеуказанными условиями:

9.1.1. Если Лизингополучатель не предпримет мер по возврату Предмета лизинга при наличии такого требования, Лизингодатель имеет право вступить во владение Предметом лизинга и произвести его перевозку по своему усмотрению за счет Лизингополучателя, возложив на Лизингополучателя все риски и расходы, связанные со вступлением во владение Предметом лизинга и его доставкой до места, указанного в требовании о возврате Предмета лизинга.

9.2. Лизингополучатель обязан предоставить Лизингодателю и его доверенным лицам возможность и полномочия входить на территорию, где находится Предмет лизинга, для осуществления своего права на изъятие и вывоз Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить возможность представителям Лизингодателя осуществлять действия, связанные с реализацией своего права на вступление во владение Предметом лизинга и на его вывоз с территории, где оно находится.

9.3. После уведомления о расторжении Договора лизинга и возврата/изъятия Предмета лизинга, Лизингодатель имеет право распорядиться Предметом лизинга любым способом.

## 10. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. При заключении, исполнении, изменении и расторжении Договора лизинга Стороны принимают на себя следующие обязательства:

10.1.1. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору лизинга не предлагают, не обещают, не требуют, не разрешают предоставление, не предоставляют каких-либо денег, ценных бумаг, иного имущества, не оказывают услуги имущественного характера, не выполняют работы, не предоставляют какие-либо имущественные права, прямо или косвенно, лично или через посредников любым лицам для оказания влияния на действия (бездействие) и/или решения этих и/или других лиц с целью получения каких-либо выгод (преимуществ) или для достижения иных целей.

10.1.2. Стороны, их работники, уполномоченные представители и посредники по Договору лизинга не осуществляют действия (бездействие), квалифицируемые применимым законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, посредничество во взяточничестве/коммерческом подкупе, злоупотребление полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица, а также иные действия (бездействие), нарушающие требования применимого законодательства и применимых норм международного права в области противодействия коррупции.

10.1.3. Стороны:

- уведомляют друг друга о ставших известными им обстоятельствах, которые являются или могут явиться основанием для возникновения конфликта интересов;

- воздерживаются от совершения действий (бездействия), влекущих за собой возникновение или создающих угрозу возникновения конфликта интересов;

- оказывают иное содействие друг другу в целях выявления, предупреждения и предотвращения коррупционных правонарушений и конфликтов интересов в рамках и в связи с отношениями Сторон по Договору лизинга.

Если иное не следует из других положений Договора, термин "конфликт интересов" понимается в значении, определенном в статье 10 Федерального закона от 25.12.2008 N 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

10.2. Положения пункта 10.1 Правил распространяются на отношения, возникшие до его заключения, но связанные с заключением Договора.

10.3. При появлении у Стороны сведений о фактическом или возможном нарушении другой Стороной, ее работниками, представителями или посредниками по Договору лизинга каких-либо положений пунктов 10.1.1 - 10.1.3 Правил (далее - Нарушение коррупционной направленности), такая Сторона обязуется незамедлительно письменно уведомить другую Сторону об этом. Такое уведомление должно содержать указание на реквизиты Договора, описание фактических обстоятельств, связанных с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления. К уведомлению должны быть приложены подтверждающие документы и/или материалы, к которым, в частности, относятся показания участников и очевидцев событий, письменные документы, переписка посредством электронной почты, sms и мессенджеров, аудио- и видеозаписи и т.п.

Сторона, получившая уведомление, обеспечивает его конфиденциальное рассмотрение, а также направляет другой Стороне мотивированный ответ в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения уведомления. В случае несогласия Стороны, получившей уведомление, с предоставленными в уведомлении обстоятельствами, связанными с Нарушением коррупционной направленности, которые послужили основанием для направления уведомления и/или подтверждающими документами и/или материалами, в своем ответе она должна привести

возражения в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности.

10.4. В случаях получения Стороной от другой Стороны ответа, подтверждающего Нарушение коррупционной направленности, или отсутствия в полученном Стороной ответе от другой Стороны возражений в отношении направленных сведений о Нарушении коррупционной направленности, Сторона вправе расторгнуть Договор лизинга в одностороннем внесудебном порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

Договор считается расторгнутым по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты получения другой Стороной соответствующего письменного уведомления о расторжении Договора лизинга. Сторона, по инициативе которой был расторгнут Договор лизинга, в соответствии с положениями настоящего пункта, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения Договора.

## 11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Представители каждой из Сторон подтверждают, что по состоянию на Дату Договора лизинга они обладают достаточной правоспособностью для заключения и выполнения Договора лизинга, а представители Сторон наделены полномочиями, достаточными для заключения/подписания Договора лизинга, Лизингополучатель получил все необходимые корпоративные одобрения и решения и заверяет Лизингодателя, что осуществил все необходимые действия для заключения Договора лизинга в соответствии с законодательством РФ и внутренними документами Лизингополучателя. В случае признания Договора лизинга недействительным по любым основаниям, в т.ч. в связи с недостоверным заверением об обстоятельствах (включая, но, не ограничиваясь, соблюдение всех положений внутренних нормативных документов и законодательства РФ), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки. Размер убытков определяется Сторонами в размере Общей суммы Договора лизинга. Денежные средства, полученные ранее от Лизингополучателя, Лизингополучателю не возвращаются и засчитываются в счет уплаты убытков согласно настоящему пункту.

11.2. Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

11.3. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до Даты Договора лизинга, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание.

11.4. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга являются неотъемлемой частью Договора лизинга.

Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

11.5. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое одной Стороной в адрес другой Стороны, должно быть совершено в письменной форме, подписано уполномоченным лицом и направлено посылным под расписку, заказным письмом или посредством электронной связи по адресам, указанным в реквизитах Договора, либо по месту нахождения Стороны, указанному в ЕГРЮЛ. Порядок и условия обмена информацией/сообщениями в электронном виде указан в п. 7.5. Договора.

11.5.1. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны. В этом случае, если наступление определенного юридического факта связано с необходимостью обязательного получения Стороной направленного в ее адрес уведомления, уведомление, считается полученным Стороной по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты его направления в порядке, предусмотренным настоящим пунктом.

11.5.2. Стороны признают и подтверждают юридическую силу документов (электронных

образов документов), направленных по электронным адресам, указанным в Договоре, или через личный кабинет Лизингополучателя. Последующего направления оригиналов документов, ранее направленных посредством электронной связи, не требуется, за исключением случаев, когда оформление бумажных оригиналов требуется законодательству либо если указано в Правилах и Договоре.

11.6. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя предоставления всех документов, уведомлений, сообщений, предусмотренных Договором/Правилами, в формате электронных документов, заверенных электронной (цифровой) подписью (ЭЦП). При этом обязанность и расходы по получению ЭЦП и формированию электронных документов возлагаются на Лизингополучателя.

11.7. Условия Договора являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон по Договору третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предоставления указанной информации ПАО Сбербанк, его дочерним и зависимым компаниям, а также третьим лицам в случае их привлечения для страхования, перевозки, хранения, осмотра, Имущества и/или изъятия Имущества и совершения иных действий, связанных с реализацией Лизингодателем прав и обязанностей по Договору. В случае нарушения данного пункта Сторона, чьи права были ущемлены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.8. Стороны дают согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга ПАО Сбербанк или иному банку, а также бюро кредитных историй, образованных в соответствии с Федеральным законом "О кредитных историях".

11.9. В случае, если Договор лизинга заключен с учетом Субсидии или с учетом особых условий от Продавца, Дилера, Дистрибьютера или Производителя Предмета лизинга, Лизингополучатель дает свое согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга и Договору купли-продажи, заключаемому во исполнение Договора лизинга, органам власти, администрирующим предоставление Субсидии, Продавцу, Дилеру, Дистрибьютеру, Производителю Предмета лизинга.

11.10. Стороны признают право Лизингодателя направлять Лизингополучателю любым способом (в том числе почтой, электронной почтой, факсом, SMS и т.п.) в период действия Договора лизинга, а также после прекращения его действия, информацию (включая рекламную и/или опросы), касающуюся лизинговой деятельности Лизингодателя.

11.11. Применимым правом к отношениям Сторон, вытекающим из Договора лизинга, является материальное и процессуальное право Российской Федерации.

11.12. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут решаться в претензионном порядке. Срок на ответ на претензию Стороны устанавливают 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения, если иное не предусмотрено Договором лизинга и Правилами.

---